

LE STATIONNEMENT

PREAMBULE

Le stationnement joue un rôle primordial dans la circulation urbaine. En effet, tout déplacement en véhicule particulier implique l'usage de deux places de stationnement aux extrémités du trajet. Les véhicules stationnés occupent une part importante de l'espace public. En outre, il faut savoir qu'un véhicule particulier reste stationné 90 à 95% du temps au cours d'une journée.

L'influence des politiques de stationnement est donc considérable puisqu'elles permettent de jouer sur l'attractivité des centres villes ainsi que sur le choix modal d'un usager.

Ce chapitre est consacré au stationnement dans 3 zones qui font l'objet d'une gestion particulière :

- La gare de Gembloux (parking SNCB et zone payante) ;
- Le centre ville de Gembloux (zone payante et alentours) ;
- Le centre de Perwez (zone bleue et alentours).

Ces zones ont fait l'objet d'une enquête de dénombrements et de rotation au cours du mois de février 2003.

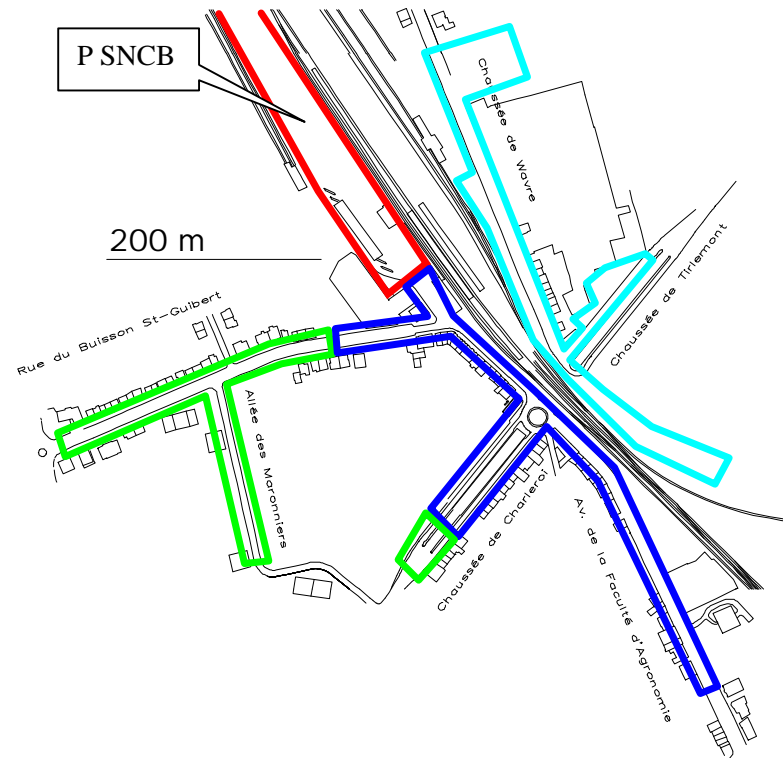
1 LA GARE DE GEMBLOUX

L'aire d'étude et l'offre

La carte ci-contre localise l'aire d'étude du stationnement aux abords de la gare de Gembloux.

Cette aire compte quelque 1 050 emplacements de stationnement répartis globalement comme suit:

Zones	Gestion	Empl.
Parking SNCB	Payant	550
Zone payante	Payant	150
Rue du Buisson St-Guibert, allée des Marronniers et Ch. Charleroi	Gratuit	120
Ch. de Wavre, de Tirlemont, zone commerciale	Gratuit	230



La demande : le dénombrement

Le "remplissage" du matin et la "vidange" du soir

Afin d'évaluer l'importance des navetteurs se stationnant aux alentours de la gare, un relevé des véhicules a été effectué toutes les heures, de 6h30 à 8h30 et de 15h30 à 18h30.

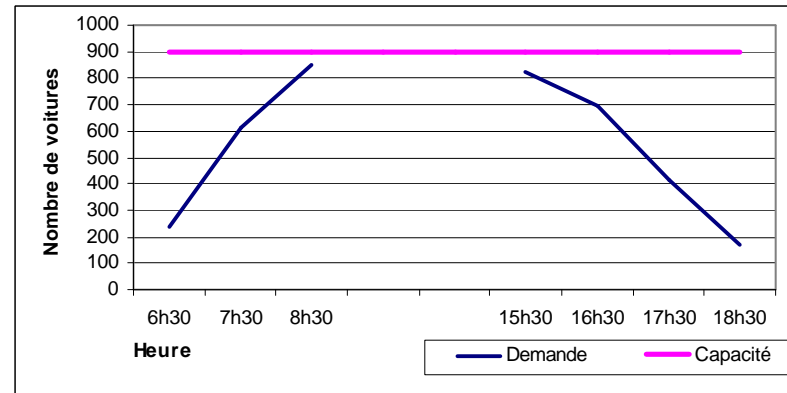
Le graphique ci-contre en présente les résultats sur l'ensemble de la zone d'étude à l'exception de la zone payante (limitée à 2h), soit quelque 900 emplacements.

De manière générale, des véhicules de navetteurs sont déjà présents à 6h30 notamment Allée des Marronniers. Le remplissage de la zone se fait alors progressivement jusque 8h30 où le taux de saturation atteint quelque 95%. Seul le parking de la chaussée de Wavre peut encore accueillir un nombre significatif de véhicules (au moins 40 véhicules).

Le retour de navetteurs se manifeste de manière significative dès 15h30 et se poursuit au delà de 18h.

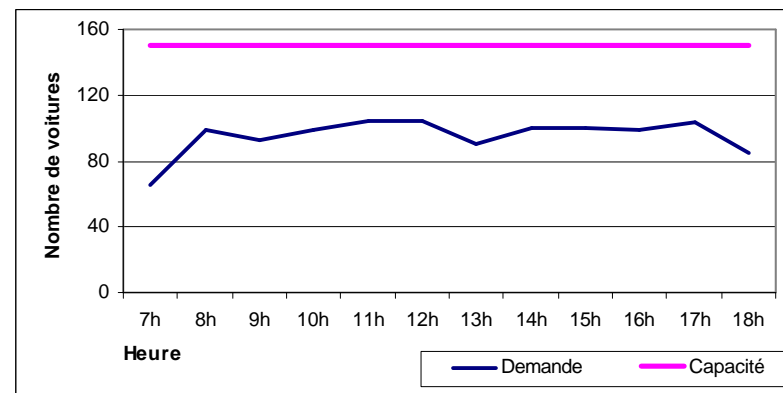
Les quelques 550 emplacements du parking SNCB sont entièrement occupés de 8h30 à 15h30.

En première approximation, en tenant compte des activités de la zones et de la présence de riverains, on peut estimer l'attraction par la gare de Gembloux en terme de stationnement à quelque 800 véhicules.



La zone payante

Le graphique ci-dessous donne l'évolution de l'occupation de la zone payante au cours de la journée. Le taux moyen d'occupation est relativement constant et ne dépasse pas les 70% (11h,12h et 17h).



Ce taux d'occupation est relativement homogène à travers la zone payante.

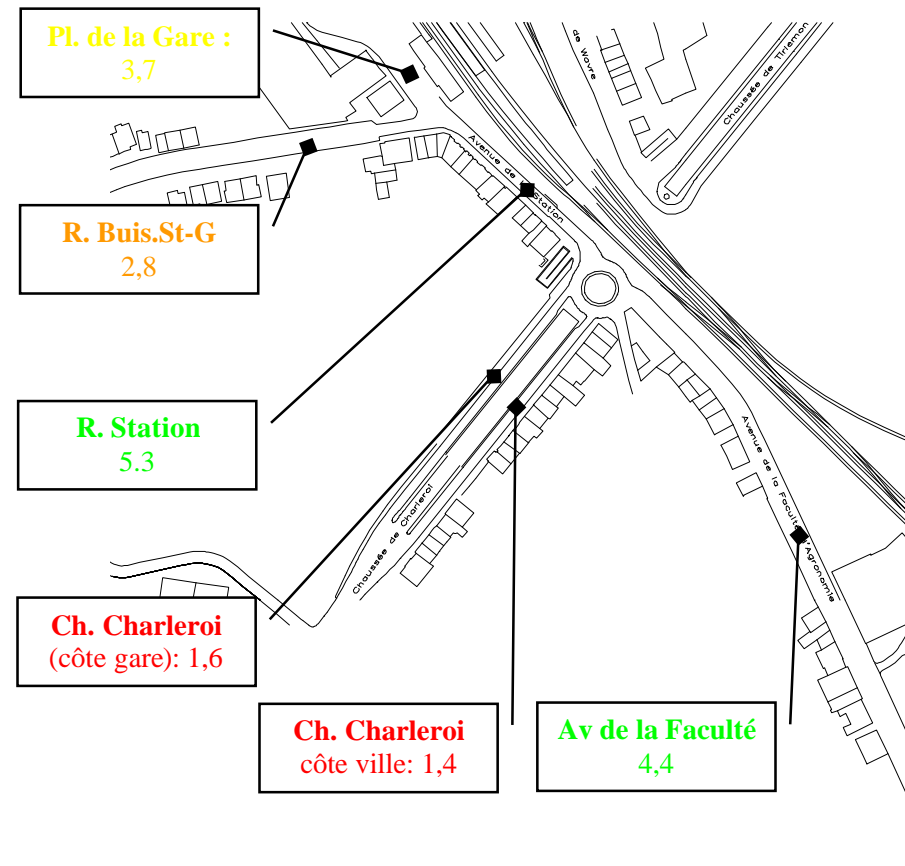
Le fonctionnement de la zone payante : la rotation

Une enquête de rotation a été menée le jeudi 13 février 2003, sur la zone payante de la gare qui comprend quelque 150 places licites (les véhicules en infraction ont été inclus dans l'analyse de la demande).

Le taux de rotation

Le taux de rotation global dans la zone étudiée est de 3,6, ce qui signifie qu'en moyenne une place de stationnement est occupée par 3,6 véhicules différents au cours de la période payante (9h-18h). La carte ci-contre détaille par section ce taux.

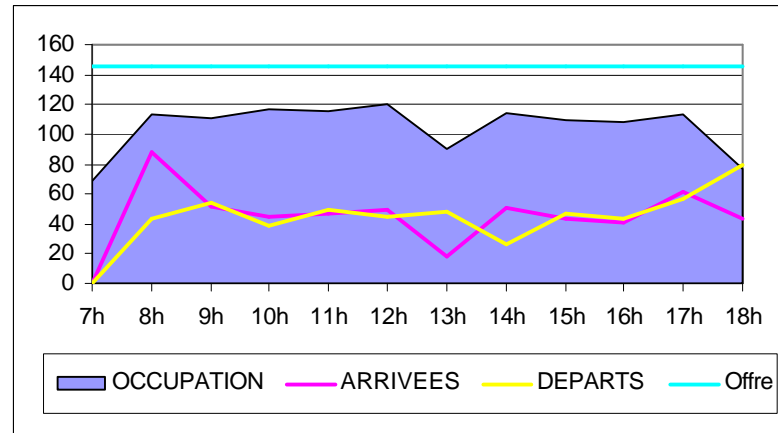
En fonction du taux d'occupation présenté ci-avant (70%), l'analyse de la rotation montre que les rues commerçantes comme l'avenue de la Faculté et la rue de la Station fonctionnent relativement bien tout comme la place de la Gare. La rotation est moyenne rue du Buisson St-Guibert et faible Chaussée de Charleroi.



Taux de rotation dans la zone payante de la Gare de Gembloux

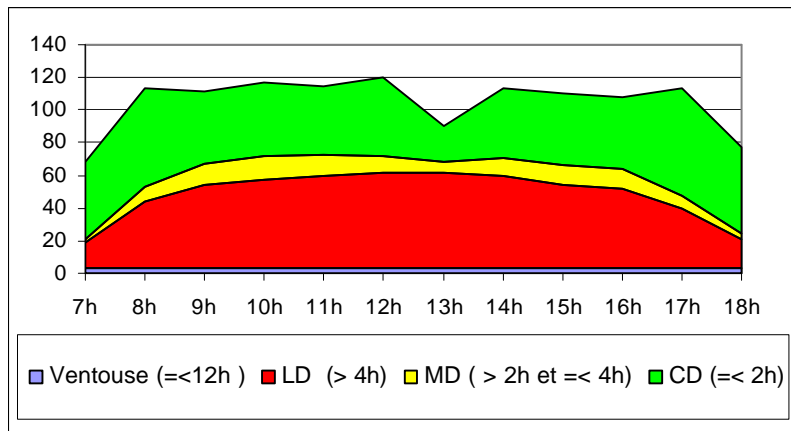
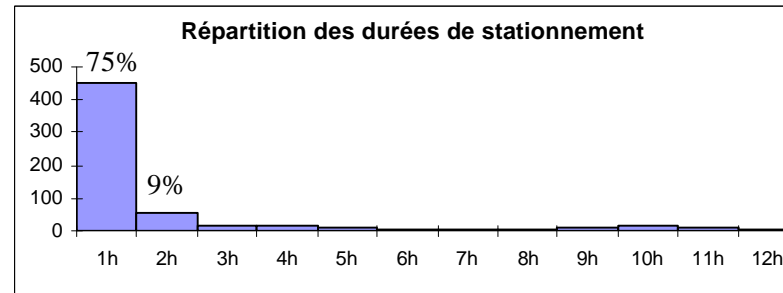
La dynamique de la zone payante

Le graphique ci-contre précise les mouvements d'arrivée et de départ constatés au cours de la journée. De manière générale, les deux types de mouvements (en tout, une centaine) s'équilibrent tout au long de la journée. Les seuls points de discordance sont, de façon tout à fait classique, les heures de pointes du matin et du soir ainsi que la mi-journée.



La structure des usagers

Les durées de stationnement des véhicules ont également été enregistrées. La première constatation à faire (graphique ci-contre) est que 84% des véhicules observés ont stationné au maximum 2h. (75% ne sont même restés au maximum une heure).

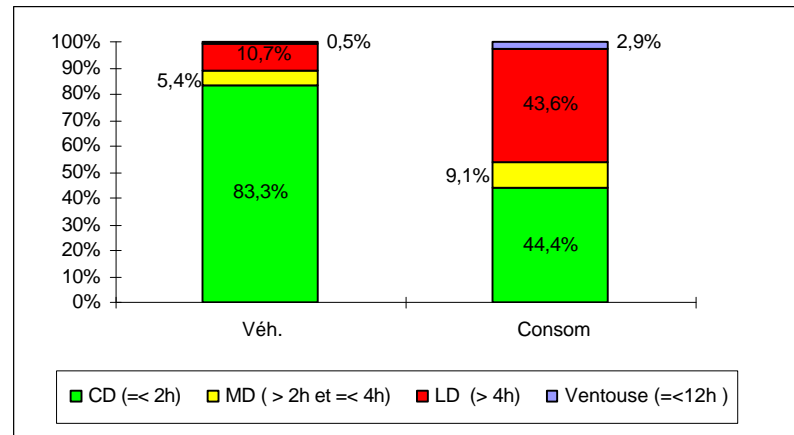


La répartition en classe de durée, montre que la zone est occupée par des véhicules ayant deux grands types de comportements :

- 1° des visites de courte durée (moins de 2h) en respect avec la réglementation tarifaire ;
- 2° des stationnements de longue durée (plus de 4 heures)

Les durées intermédiaires sont très peu représentées.

Les diagrammes suivants déterminent la « consommation » de l'offre en fonction des classes de durées.



Les longues durées ne représentent que 11% des véhicules mais consomment 44% de l'offre horaire. Ceux-ci sont principalement observés rue dans le haut du de la rue du Buisson St-Guibert et chaussée de Charleroi (côté Gare).

La part des véhicules ventouses est marginale (3 véhicules, chaussée de Charleroi -côté ville- dont 1 doté d'une carte de riverain).

L'enquête auprès des commerçants

Une enquête réalisée auprès des commerçants de la zone soulève quelques points :

- Faute d'emplacement réservé, les livraisons s'effectuent en double file.
- Une bonne partie de la vingtaine d'emplacements de stationnement (au début de la chaussée de Charleroi, côté Gare) réservés aux commerçants est squattée par des navetteurs.
- Depuis l'enquête de rotation, les commerçants disent observer une augmentation du nombre de véhicules ventouses, conséquence du relâchement du contrôle du paiement.
- La rue de la Station semblerait souffrir, pour les clients, d'un déficit de place. Ce qui n'est pas le cas pour l'avenue de la Faculté.

Conclusion - Zone payante de la Gare

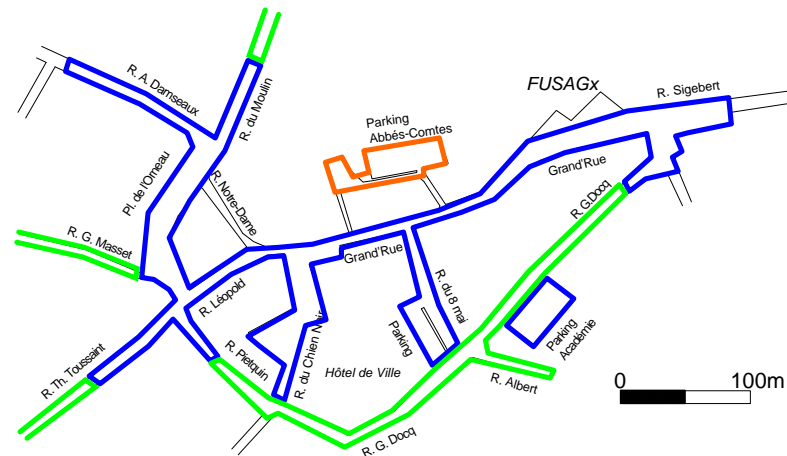
- L'attractivité de la gare sature l'offre gratuite et semble « déborder » sur la zone payante qui, malgré tout, fonctionne relativement bien (bon taux de rotation devant les commerces).
- Le nombre de mouvements, de l'ordre de la centaine par heure, est relativement important pour ce pôle.

2 LE CENTRE VILLE DE GEMBLOUX

L'aire d'étude et l'offre

L'aire d'étude du stationnement dans le centre de Gembloux est constituée de :

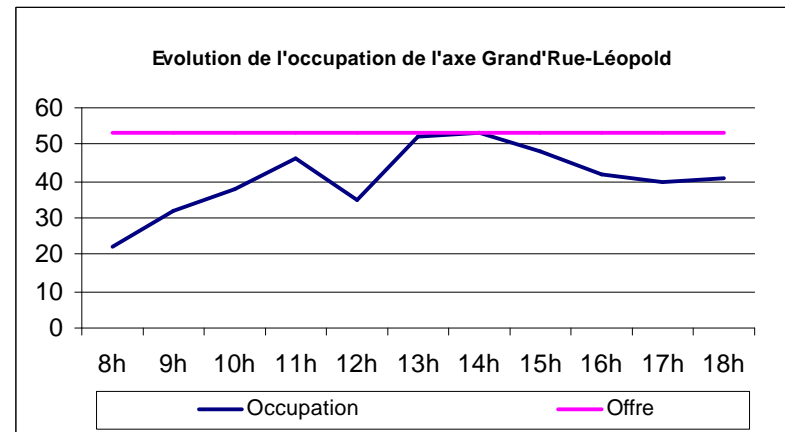
- la **zone payante** (quelque 300 emplacements) régie par horodateurs et où le stationnement y est limité à 2h maximum ;
- la **rue des Abbés Comtes** (quelque 60 emplacements gratuits) ;
- les premières sections des **rues périphériques** de la zone payante (quelque 80 emplacements) ;



La demande : le dénombrement

Le centre de Gembloux présente un taux d'occupation global variant au cours de la journée de 50 à 80%. Cette occupation est loin d'être uniforme dans l'espace et dans le temps, les points les plus marquants sont :

- La place de l'Orneau est occupée tout au long de la journée à plus de 90% et dépasse même le seuil de saturation mais à 18h l'occupation y chute à quelque 60% ;
- La rue des Abbés Comtes est saturée toute la journée ;
- Les parkings de l'hôtel de Ville et de l'académie ne sont pas occupés à plus de 50% ;
- La couronne autour de la zone payante est saturée à près de 90% ;
- L'axe commerçant Grand'Rue-Léopold présente comme le montre le graphique ci-contre un profil d'occupation classique pour le type d'activité qu'on y rencontre.

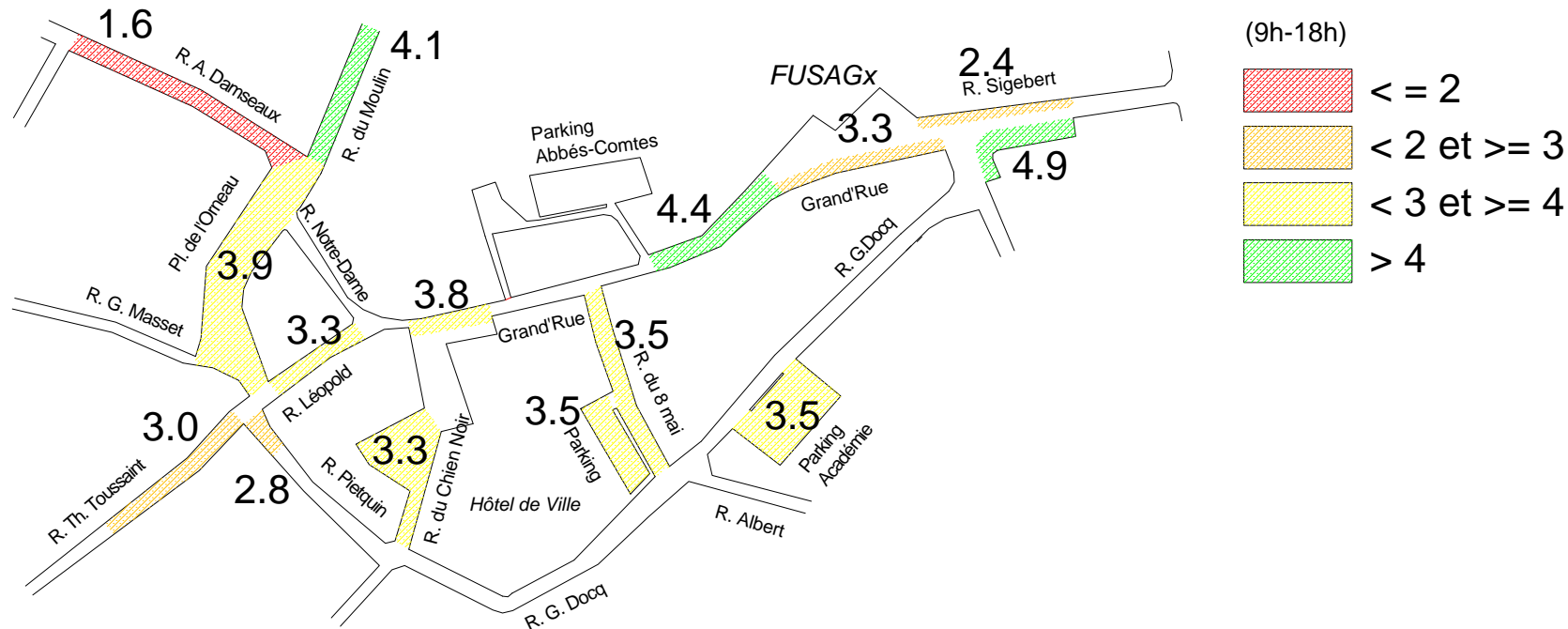


➤ **Le fonctionnement de la zone payante : la rotation**

Un relevé heure par heure des numéros numérotiques de chaque véhicule présent dans la zone payante a permis d'en analyser le fonctionnement.

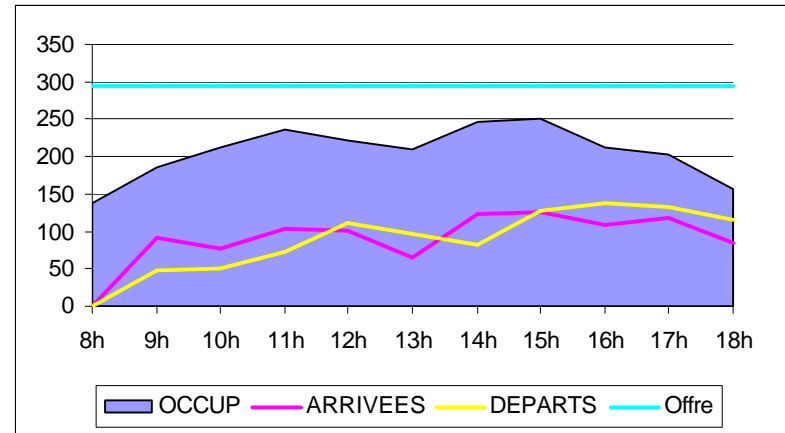
Le taux de rotation

Le taux de rotation global de la zone payante au cours de la période payante est de 3,6 ce qui signifie qu'en moyenne une place de stationnement est occupée par 3,6 véhicules différents au cours de la période payante (9h-18h). La carte ci-contre détail par section ce taux.



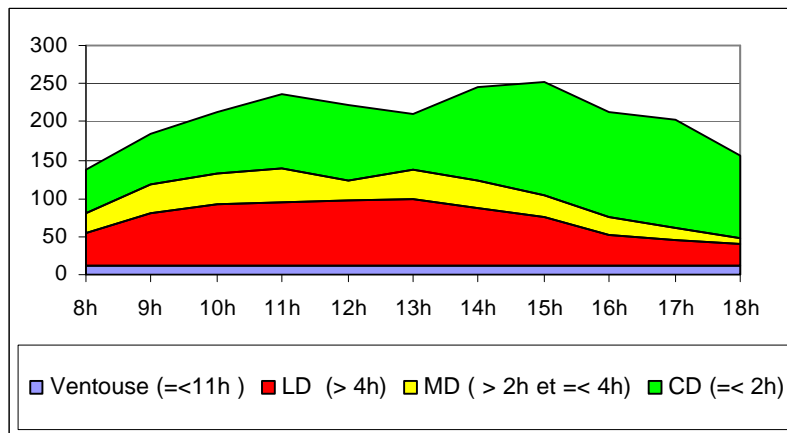
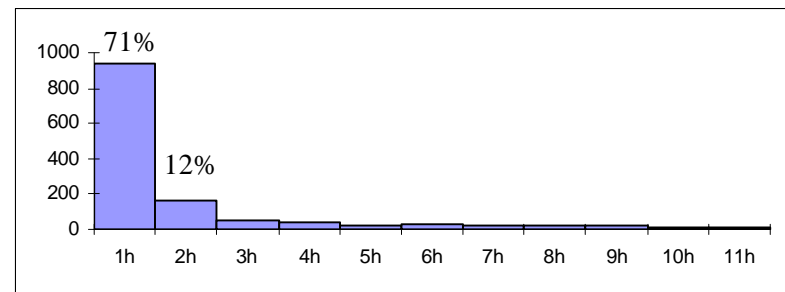
La dynamique de la zone payante

Le graphique ci-contre présente les mouvements observés au cours de la journée. Le matin, la zone a tendance à se « remplir » (double d'arrivées par rapport aux départs). Le nombre de mouvements diminue à la mi-journée mais l'activité reprend crescendo l'après midi où les arrivées et départs sont plutôt équilibrés jusqu'au soir.



La structure des usagers

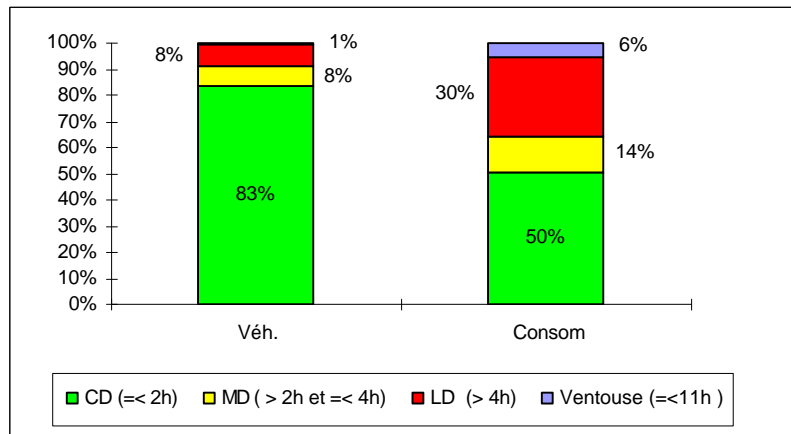
Les durées de stationnement des véhicules ont également été enregistrées. La première constatation à faire (graphique ci-contre) est que 83% des véhicules observés ont stationné au maximum 2h. (71% ne sont même restés au maximum une heure).



La répartition en classes de durée montre que les temps d'occupation sont en général plus longs le matin et que près de la moitié des véhicules présents au-delà de la limite autorisée (2h) quitte la zone vers 16h. En fin de journée la part des visites de courte durée est très importante.

13 véhicules sont restés stationnés toute la journée.

Les diagrammes suivants déterminent la « consommation » de l'offre en fonction des classes de durées.



Le nombre d'usagers respectant la plage maximale autorisée ne représentent que 17% des véhicules mais ils consomment 50% de l'offre horaire. Ceux-ci sont principalement observés un peu partout dans la zone payante sans point particulier ?

La part des véhicules ventouses est marginale (13 véhicule sur près de 300 offerts) mais ils consomment à eux seuls 6% de l'offre horaire. D'après le listing des « cartes riverain » valides au moment de l'enquête (28 inscrits), aucun de ces véhicules ventouses n'en était possesseur.

L'enquête auprès de commerçants

Une enquête réalisée auprès des commerçants de la zone soulève quelques points :

- Les commerçants se garent dans les rues périphériques non payantes ou en ce qui concerne ceux de la Grand'Rue sur la place A. Henin ;
- Les livraisons sont problématiques dans la Grand'Rue où les aménagements (bornes en pierre, ...) gênent les camions et les emplacements de livraison sont squattés toute la journée.
- La place de l'Orneau ne présente pas de problème particulier puisque les livraisons se font en double file ;
- Certains commerçants se plaignent d'un manque de stationnement réservé aux handicapés.

Conclusion : Centre Ville de Gembloux

En terme de stationnement, le centre de Gembloux présente des situations assez contrastées d'une rue à l'autre.

Même si les voiries les plus circulées sont relativement saturées, des parkings plus excentrés comme celui de l'Hôtel de ville ou de l'académie permettent un report car occupés au maximum à 50%.

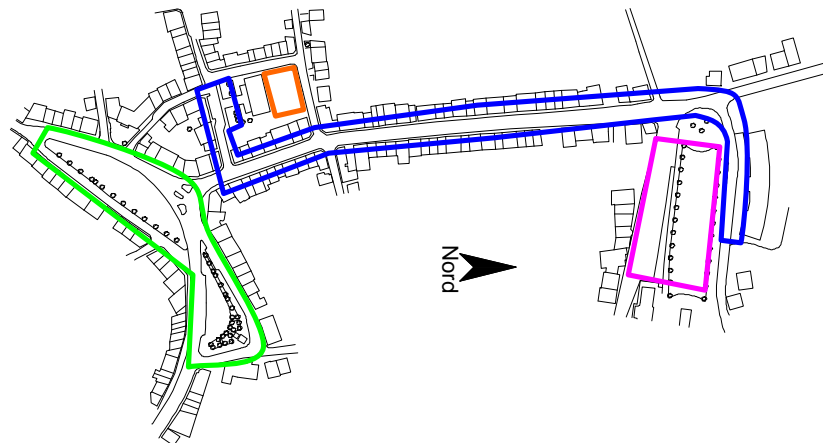
Le taux de rotation y est relativement faible, surtout le matin, mais un regain d'activité (visites de courte durée) se ressentent en fin d'après midi.

3 LE CENTRE VILLE DE PERWEZ

L'aire d'étude et l'offre

L'aire d'étude du stationnement dans le centre de Perwez porte sur quelque 180 emplacements répartis comme suit :

- La **zone bleue**, gérée par disque, comprend quelque 70 emplacements ;
- La **Grand'Place** qui compte près une centaine d'emplacements ;
- Le **parking derrière l'Hôtel de ville** qui compte 10 emplacements ;
- L'**avenue Jacobs** et l'« **espace** » de l'**ancienne gare** qui offre un potentiel de 120 emplacements.



La demande : le dénombrement

L'ensemble des zones étudiées présente un taux global d'occupation variant entre 50 et 60% au cours de la journée. Mais le détail par zone montre de fortes variations.

Au sein de la zone bleue :

- la rue de la Station présente un taux d'occupation allant de 60 à 90%, très fluctuant au cours de la journée.
- La rue du Brabant est saturée de 8 à 16h;
- L'avenue des carrières présente un taux très variable d'une heure à l'autre oscillant entre 40 et 85%

Dans les zones gratuites non gérée par disque :

- Le taux d'occupation de la zone de l'ancienne gare fluctue beaucoup mais ne dépasse pas les 40%.
- La Grand'Place est occupée à près de 60% tout au long de la journée.
- Le parking derrière l'Hôtel de Ville est occupé à 80% le matin et 20% le soir.

Le fonctionnement de la zone bleue : la rotation

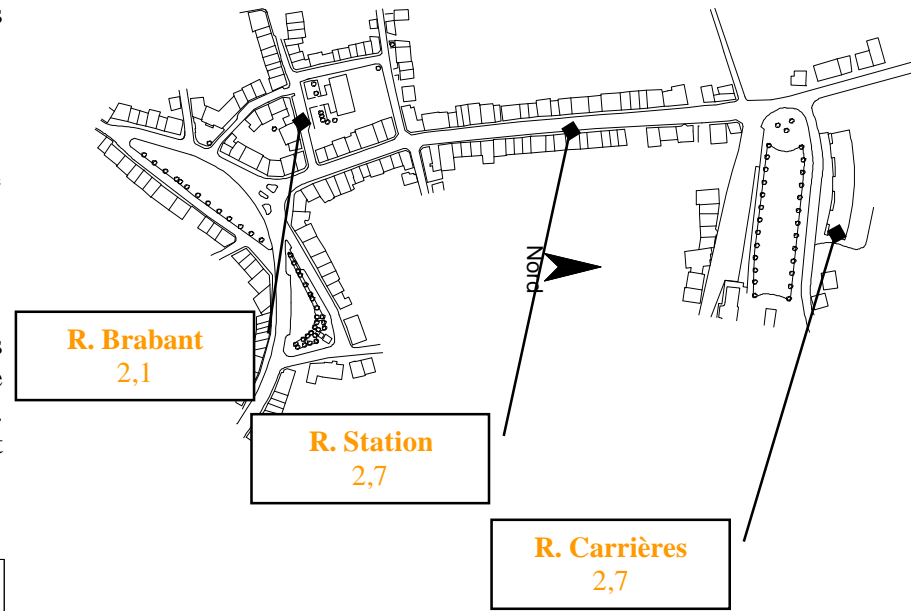
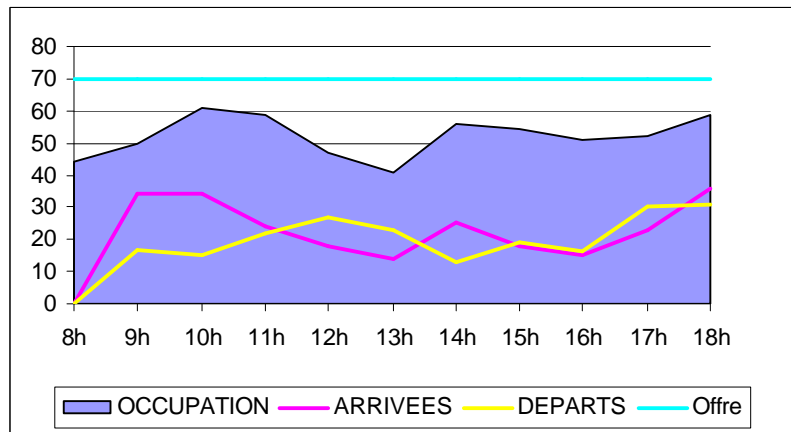
L'enquête de rotation sur l'ensemble de la zone bleue a permis d'apprécier son fonctionnement.

Le taux de rotation

Le taux global de rotation est relativement faible puisque de 2,6. Le détail par section montre la relative homogénéité.

La dynamique de la zone bleue

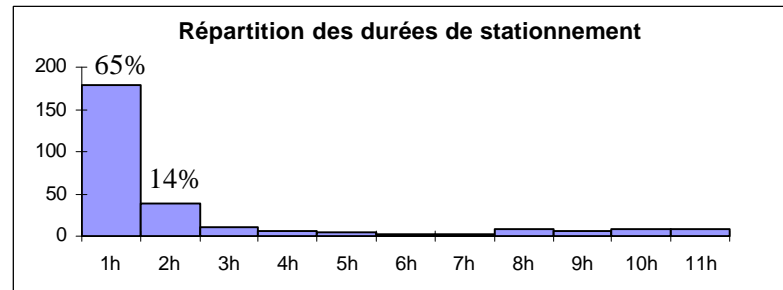
Le graphique ci-dessous montre les mouvements observés au cours de la journée. Le matin, la zone a tendance à se « remplir » (double d'arrivées par rapport aux départs) pour se « vider » à la mi-journée. L'après midi, les arrivées et départs sont plutôt équilibrés est croissent jusqu'au soir.



Taux de rotation dans la zone bleue de Perwez

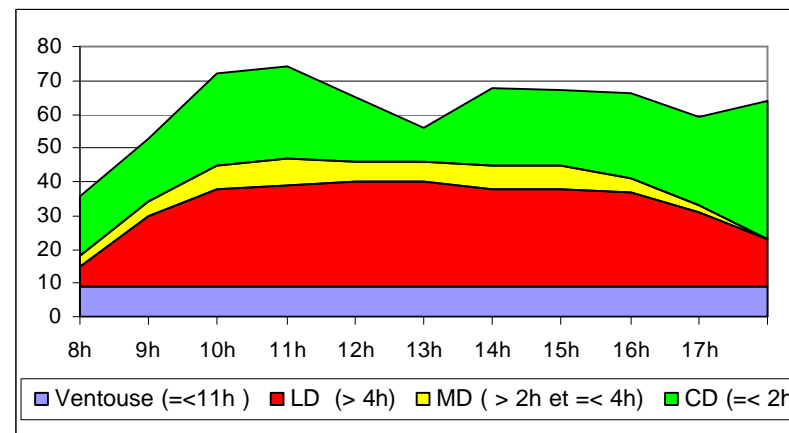
La structure des usagers

L'analyse des durées de stationnement des véhicules permet de constater que près de 80% des véhicules observés ont stationné au maximum 2h. (65% sont restés au maximum une heure).

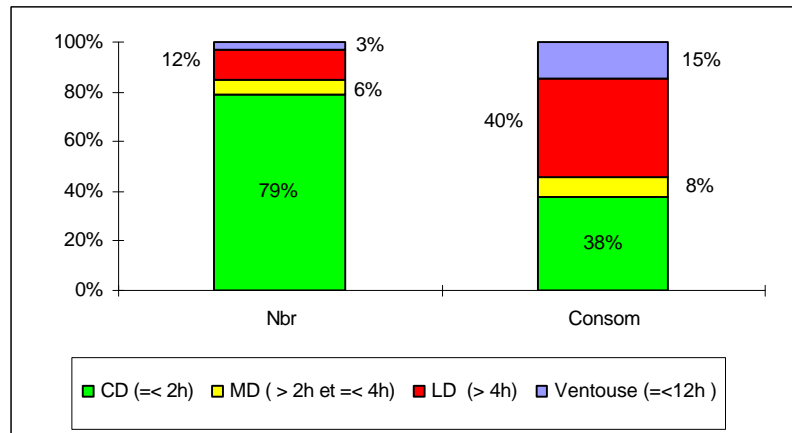


La répartition en classe de durée, montre que:

- Le nombre de véhicules ventouses et relativement important (9 véhicules pour 70 places disponibles) ;
- Le reste des usagers se classe en 2 catégories : les longues durées (plus de 4 heures) et les courtes durées (moins de 2h), les durées moyennes étant très peu représentées.



Les diagrammes suivants déterminent la « consommation » de l'offre en fonction des classes de durées.



Conclusion : Centre de Perwez

Le centre de Perwez ne présente pas de problème de saturation en terme de stationnement. La Grand'Place et surtout la zone l'ancienne possède constitue une réserve très importante.

80% des usagers respectent de la durée de stationnement limitée par l'utilisation d'un disque mais n'occupent que 40% de l'offre totale de la zone bleue.

Les 3% de véhicules ventouses utilisent près de 15% de l'offre horaire. Ceux-ci sont principalement localisés rue de la Station.

Les longues durées ne représentent que 12% des véhicules mais consomment 40% de l'offre horaire.

En tout, les 21% de véhicules, en infraction par rapport à la gestion par disque, consomment à eux seuls 62% de l'offre horaire..