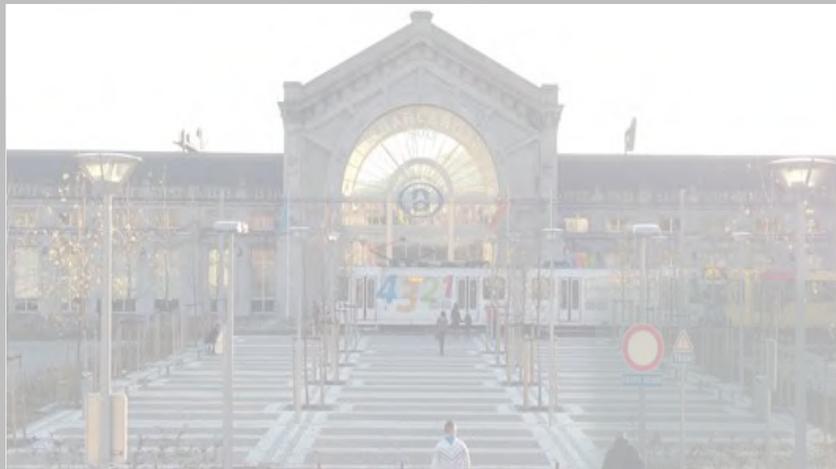
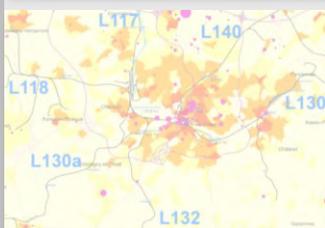
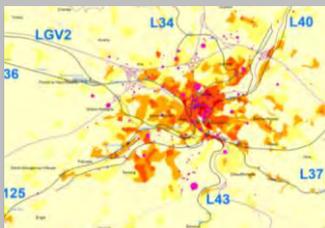


Atlas cartographique : Liège



Maître d'ouvrage : Service Public de Wallonie Département de la stratégie de la mobilité – Cellule ferroviaire



ETUDE REALISEE PAR:

AMENAGEMENT
SPATIAL PLANNING
ENVIRONMENT

Partner of Carbaso-Person in ACPgroup
www.acpgroup.be

BRUXELLES ENVIRONNEMENT
ENTREPRISE
ECO-ONDERNEMING
LEFFENLIEU BRUXELLES

ETUDE DU POTENTIEL ET DE FAISABILITÉ D'UNE OFFRE FERROVIAIRE URBAINE DANS LES AGGLOMÉRATIONS DE **LIÈGE** ET CHARLEROI

Octobre 2013

01	PÔLES D'ORIGINE ET DE DESTINATION Situation réglementaire Plan de secteur officiel
02	PÔLES D'ORIGINE ET DE DESTINATION Situation réglementaire Plan de secteur agrégé en 7 grands zonages
03	PÔLES D'ORIGINE / SITUATION ACTUELLE Localisation et densité de la population Densité par secteurs statistiques
04	PÔLES D'ORIGINE / SITUATION ACTUELLE Evolution récente de la population (2000-2008) Pourcentages en moins ou en plus par secteurs statistiques
05	PÔLES D'ORIGINE / SITUATION PROSPECTIVE Evolution de la population (2011 – 2026) Secteurs statistiques avec changements significatifs prévus à l'horizon 2026
06	PÔLES D'ORIGINE / SITUATION PROSPECTIVE Evolution de la population (2011 – 2026) Pourcentages en moins ou en plus par secteurs statistiques et nombre d'habitants par commune
07	PÔLES D'ORIGINE / SITUATION PROSPECTIVE Potentiel foncier résiduel résidentiel dans la zone d'étude Zones construites et non construites dans les zones agrégées d'habitat du plan de secteur
08	PÔLES D'ORIGINE / SITUATION PROSPECTIVE Potentiel foncier résiduel résidentiel autour des haltes ferroviaires et grands projets résidentiels plausibles Zones construites et non construites dans les zones agrégées d'habitat du plan de secteur et localisation des grands projets résidentiels
09	PÔLES DE DESTINATION / SITUATION ACTUELLE Localisation et nombre d'emplois Emploi par commune (salariés et indépendants) et géolocalisation des emplois salariés de l'enquête SPFMT
10	PÔLES DE DESTINATION / SITUATION ACTUELLE Localisation et nombre d'étudiants et d'élèves Géolocalisation des étudiants et élèves et nombre par géolocalisation et par commune ; Localisation des autres grands pôles de destination
11	PÔLES DE DESTINATION / SITUATION ACTUELLE Evolution récente de l'emploi (2002 – 2010) Pourcentages en moins ou en plus par secteurs statistiques
12	PÔLES DE DESTINATION / SITUATION PROSPECTIVE Evolution de l'emploi et du nombre d'étudiants et d'élèves (2011 – 2026) Nombre par commune
13	PÔLES DE DESTINATION / SITUATION PROSPECTIVE Potentiel foncier résiduel économique dans la zone d'étude Zones construites et non construites dans les zones agrégées d'activité économique du plan de secteur
14	PÔLES DE DESTINATION / SITUATION PROSPECTIVE Potentiel foncier résiduel économique autour des haltes ferroviaires et grands projets de destination plausibles Zones construites et non construites dans les zones agrégées d'activité économique du plan de secteur et localisation des grands projets de destination
15	PÔLES D'ORIGINE ET DE DESTINATION / SYNTHÈSE Agglomération liégeoise / situation prospective : grands projets plausibles toutes affectations Localisation sur photo aérienne

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
DIRECTION GÉNÉRALE
OPÉRATIONNELLE DE LA MOBILITÉ
ET DES VOIES HYDRAULIQUES

 SPW
Service public de Wallonie

CELLULE FERROVIAIRE

**Etude du potentiel de faisabilité
d'une offre ferroviaire urbaine
dans les agglomérations de Liège et Charleroi**

Agglomération de Liège

LISTING DES CARTES

Date : 08/2013

SOURCES

16	PÔLES D'ORIGINE ET DE DESTINATION / SYNTHÈSE Agglomération liégeoise /situations actuelle et prospective : pôles de destination Localisation sur fond avec nom des grandes voiries
17	PÔLES D'ORIGINE ET DE DESTINATION / SYNTHÈSE Agglomération liégeoise /situations actuelle et prospective : pôles toutes affectations Localisation versus grandes infrastructures de mobilité
18	PÔLES D'ORIGINE ET DE DESTINATION / SYNTHÈSE Zone d'étude /situations actuelle et prospective : pôles toutes affectations Localisation versus grandes infrastructures de mobilité et limites communales avec emplois existants et projetés par commune
19	FLUX DE VOYAGEURS TOUS MODES Regroupement des pôles actuels et prospectifs en bassins Grands bassins d'origine de ligne, bassins (et sous-bassins) de lignes, bassins urbains, bassin urbain dense : consignation sur les pôles justifiant le découpage
20	FLUX DE VOYAGEURS TOUS MODES Regroupement des pôles actuels et prospectifs en bassins Grands bassins d'origine de ligne, bassins (et sous-bassins) de lignes, bassins urbains, bassin urbain dense : consignation sur fond d'infrastructures ; évolution du nombre d'habitants et d'emploi par bassins
21	FLUX DE VOYAGEURS TOUS MODES Regroupement des pôles actuels et prospectifs en bassins Flux domicile/travail salarié depuis les autres bassins vers le bassin urbain central liégeois (soit un sens, de centres géométriques à centre géométrique avec traits proportionnels) ; parts modales sur ces flux
22	FLUX DE VOYAGEURS TOUS MODES Regroupement des pôles actuels et prospectifs en bassins Flux domicile/travail salarié depuis le bassin urbain central liégeois vers les autres bassins (soit un sens, de centre géométrique à centres géométriques avec traits proportionnels ; parts modales sur ces flux
23	FLUX DE VOYAGEURS TOUS MODES Regroupement des pôles actuels et prospectifs en bassins Flux domicile/travail salarié entre bassins (cumulant les 2 sens, de centres géométriques à centres géométriques avec traits proportionnels)
24	FLUX DE VOYAGEURS TOUS MODES Regroupement des pôles actuels et prospectifs en bassins Flux domicile/travail salarié entre sous bassins (de centre géométrique à centre géométrique avec traits proportionnels cumulant les 2 sens : Waremme, Huy, Eupen-Welkenraedt, Verviers
25	FLUX DE VOYAGEURS CHEMIN DE FER HORS HYPOTHÈSES DE MODIFICATION MODALE Situation existante Flux depuis les autres bassins vers le bassin urbain central liégeois (de centres géométriques à centre géométrique avec traits proportionnels soit un sens) ; parts des non scolaires et scolaires dans ces flux
26	FLUX DE VOYAGEURS CHEMIN DE FER HORS HYPOTHÈSES DE MODIFICATION MODALE Situation existante Flux depuis les autres bassins vers le bassin urbain central liégeois (de centres géométriques à centre géométrique avec traits proportionnels soit un sens) ; parts des non scolaires et scolaires dans ces flux
27	POTENTIEL DU SYSTÈME FERROVIAIRE (= OFFRE) Infrastructures existantes / voies, gares et haltes Nombre de voies et capacité ; gares et haltes : nombre de voies à quai, longueur et hauteur des quais, équipements d'accès
28	POTENTIEL DU SYSTÈME FERROVIAIRE (= OFFRE) Potentiel d'amélioration lié aux infrastructures Réseau ferré et gares en 19XX
29	POTENTIEL DU SYSTÈME FERROVIAIRE (= OFFRE) Potentiel d'amélioration lié aux infrastructures Potentiel lié à l'ouverture, la réouverture ou le réaménagement de haltes

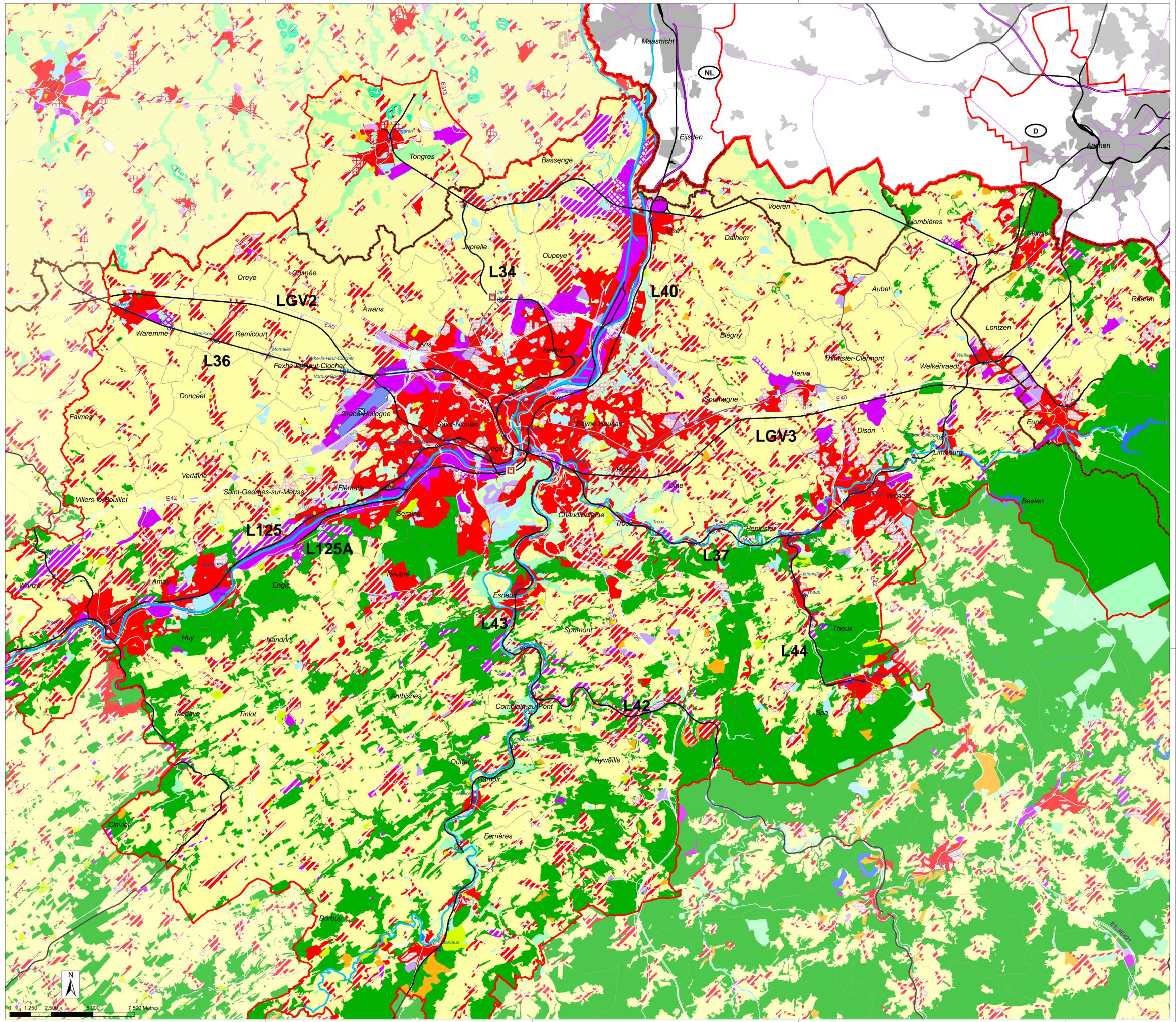
16	PÔLES D'ORIGINE ET DE DESTINATION / SYNTHÈSE Agglomération liégeoise /situations actuelle et prospective : pôles de destination Localisation sur fond avec nom des grandes voiries
17	PÔLES D'ORIGINE ET DE DESTINATION / SYNTHÈSE Agglomération liégeoise /situations actuelle et prospective : pôles toutes affectations Localisation versus grandes infrastructures de mobilité
18	PÔLES D'ORIGINE ET DE DESTINATION / SYNTHÈSE Zone d'étude /situations actuelle et prospective : pôles toutes affectations Localisation versus grandes infrastructures de mobilité et limites communales avec emplois existants et projetés par commune
19	FLUX DE VOYAGEURS TOUS MODES Regroupement des pôles actuels et prospectifs en bassins Grands bassins d'origine de ligne, bassins (et sous-bassins) de lignes, bassins urbains, bassin urbain dense : consignation sur les pôles justifiant le découpage
20	FLUX DE VOYAGEURS TOUS MODES Regroupement des pôles actuels et prospectifs en bassins Grands bassins d'origine de ligne, bassins (et sous-bassins) de lignes, bassins urbains, bassin urbain dense : consignation sur fond d'infrastructures ; évolution du nombre d'habitants et d'emploi par bassins
21	FLUX DE VOYAGEURS TOUS MODES Regroupement des pôles actuels et prospectifs en bassins Flux domicile/travail salarié depuis les autres bassins vers le bassin urbain central liégeois (soit un sens, de centres géométriques à centre géométrique avec traits proportionnels) ; parts modales sur ces flux
22	FLUX DE VOYAGEURS TOUS MODES Regroupement des pôles actuels et prospectifs en bassins Flux domicile/travail salarié depuis le bassin urbain central liégeois vers les autres bassins (soit un sens, de centre géométrique à centres géométriques avec traits proportionnels ; parts modales sur ces flux
23	FLUX DE VOYAGEURS TOUS MODES Regroupement des pôles actuels et prospectifs en bassins Flux domicile/travail salarié entre bassins (cumulant les 2 sens, de centres géométriques à centres géométriques avec traits proportionnels)
24	FLUX DE VOYAGEURS TOUS MODES Regroupement des pôles actuels et prospectifs en bassins Flux domicile/travail salarié entre sous bassins (de centre géométrique à centre géométrique avec traits proportionnels cumulant les 2 sens : Waremme, Huy, Eupen-Welkenraedt, Verviers
25	FLUX DE VOYAGEURS CHEMIN DE FER HORS HYPOTHÈSES DE MODIFICATION MODALE Situation existante Flux depuis les autres bassins vers le bassin urbain central liégeois (de centres géométriques à centre géométrique avec traits proportionnels soit un sens) ; parts des non scolaires et scolaires dans ces flux
26	FLUX DE VOYAGEURS CHEMIN DE FER HORS HYPOTHÈSES DE MODIFICATION MODALE Situation existante Flux depuis les autres bassins vers le bassin urbain central liégeois (de centres géométriques à centre géométrique avec traits proportionnels soit un sens) ; parts des non scolaires et scolaires dans ces flux
27	POTENTIEL DU SYSTÈME FERROVIAIRE (= OFFRE) Infrastructures existantes / voies, gares et haltes Nombre de voies et capacité ; gares et haltes : nombre de voies à quai, longueur et hauteur des quais, équipements d'accès
28	POTENTIEL DU SYSTÈME FERROVIAIRE (= OFFRE) Potentiel d'amélioration lié aux infrastructures Réseau ferré et gares en 19XX
29	POTENTIEL DU SYSTÈME FERROVIAIRE (= OFFRE) Potentiel d'amélioration lié aux infrastructures Potentiel lié à l'ouverture, la réouverture ou le réaménagement de haltes

Limites administratives

- FRONTIERE NATIONALE
- LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
- ZONE D'ETUDE
- LIMITE COMMUNALE

Plan de secteur région Wallonne

- Habitat
- ▨ Habitat à caractère rural
- Services publics et équipements communautaires
- ▨ Centre d'enfouissement technique
- ▨ Centre d'enfouissement technique désaffecté
- Loisirs
- Activité économique mixte
- ▨ Activité économique industrielle
- ▨ Activité économique spécifique Agro-Economique
- ▨ Activité économique spécifique Grande Distribution
- ▨ Activité économique spécifique Risque majeur
- ▨ Extraction
- ▨ Aménagement communal concerté
- ▨ Aménagement différé à caractère industriel
- Agricole
- Forestière
- ▨ Espaces verts
- Naturelle
- Parc
- Zone non affectée ("zone blanche")



SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
DIRECTION GENERALE OPERATIONNELLE
DE LA MOBILITE ET DES VOIES HYDRAULIQUES

**Etude du potentiel de faisabilité
d'une offre ferroviaire urbaine
dans les agglomérations de Liège et Charleroi**
Agglomération de Liège

PÔLES D'ORIGINE ET DE DESTINATION

SITUATION RÉGLEMENTAIRE

Plan de secteur officiel

Date : 08/2013 01

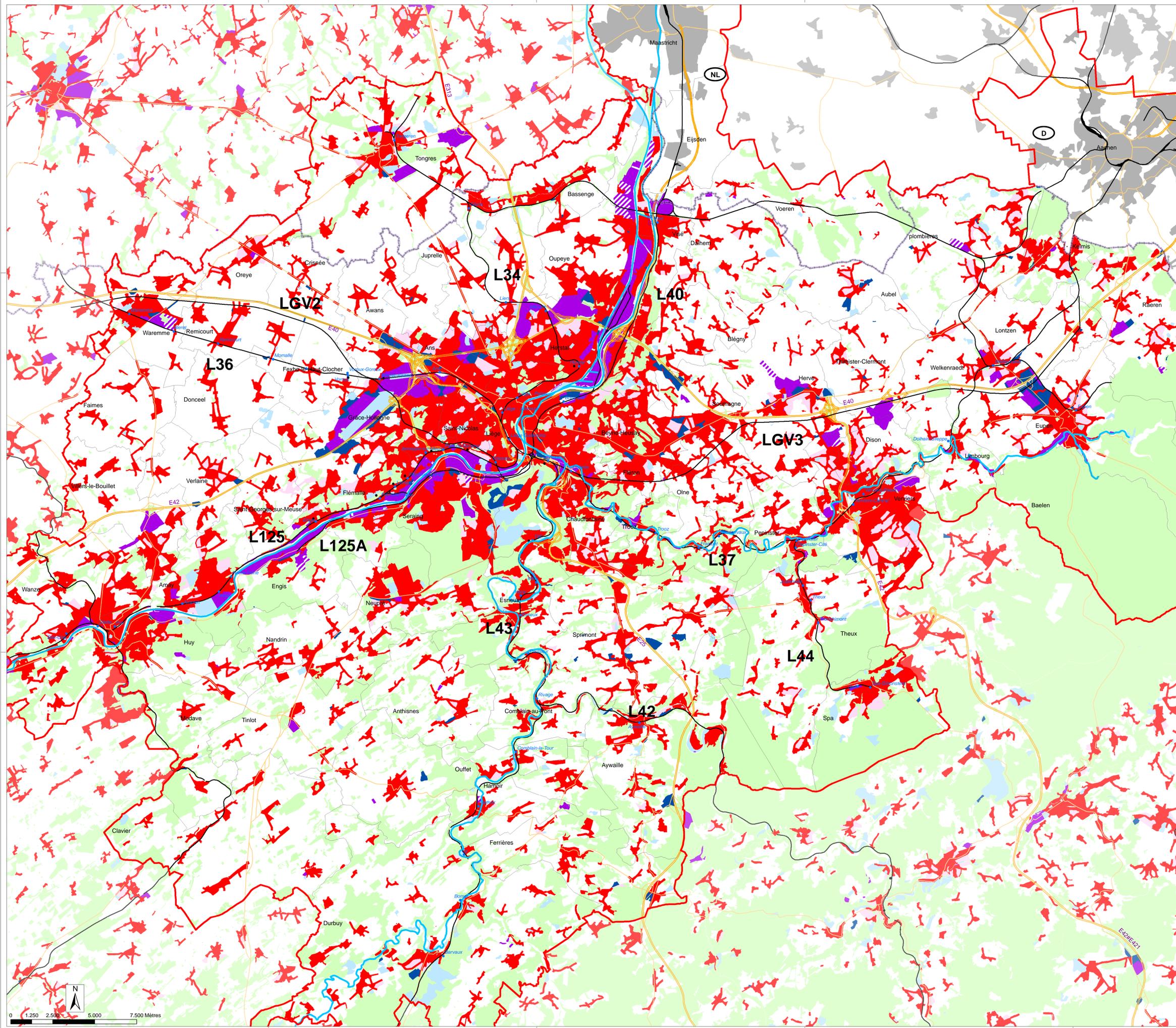
SOURCES
- Wallonie / DGO4 / PDS

ETUDE REALISEE PAR :

Chaussée de la Hupé, 177/5
1170 Bruxelles
T : +32 (0)2 629 03 00
amenagement@acpgroup.be
www.acpgroup.be

AMENAGEMENT
SPATIAL PLANNING
ENVIRONMENT

Partenaire de l'Observatoire de l'AC/Projet



- Limites administratives**
- FRONTIERE NATIONALE
 - LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
 - ZONE D'ETUDE
 - LIMITE COMMUNALE
 - RESEAU FLUVIAL
 - RESEAU AUTOROUTIER
 - ROUTES NATIONALES PRIMAIRES
 - RESEAU FERROVIAIRE EXISTANT
 - GARES SNCB ZONE D'ETUDE
 - GARES SNCB HORS ZONE D'ETUDE

<p>Zone d'habitat</p> <p>Plan de secteur région Wallonne</p> <p>Habitat à caractère rural</p>	<p>Zone d'équipement et de loisirs</p> <p>Plan de secteur région Wallonne</p> <p>Loisirs</p> <p>Services publics et équipements communaires</p>
--	--

<p>Zone à affectation mixte</p> <p>Plan de secteur région Wallonne</p> <p>Activité économique mixte Zones de forte mixité</p> <p>Activité économique spécifique grande distribution</p>	<p>Zone d'industrie</p> <p>Plan de secteur région Wallonne</p> <p>Activité économique industrielle</p> <p>Activité économique spécifique agroéconomique</p> <p>Activité économique spécifique risque majeur</p>
--	--

<p>Zone de réserve</p> <p>Plan de secteur région Wallonne</p> <p>Aménagement communal concerté</p>	<p>Zone de réserve industrielle</p> <p>Plan de secteur région Wallonne</p> <p>Aménagement dédié à caractère industriel</p>
---	---

Zones vertes

Plan de secteur région Wallonne

Faunistes

Espaces verts

Naturels

Panis

NL, D : occupation des sols (habitat, zones d'activités)



SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
DIRECTION GENERALE OPERATIONNELLE
DE LA MOBILITE ET DES VOIES HYDRAULIQUES

**Etude du potentiel de faisabilité
d'une offre ferroviaire urbaine
dans les agglomérations de Liège et Charleroi**

Agglomération de Liège

PÔLES D'ORIGINE ET DE DESTINATION

SITUATION RÉGLEMENTAIRE

Plan de secteur agrégé en 7 grands zonages

Date : 08/2013

02

SOURCES

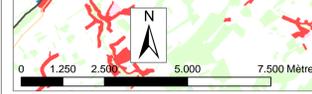
Wallonie / DGO4 - POS

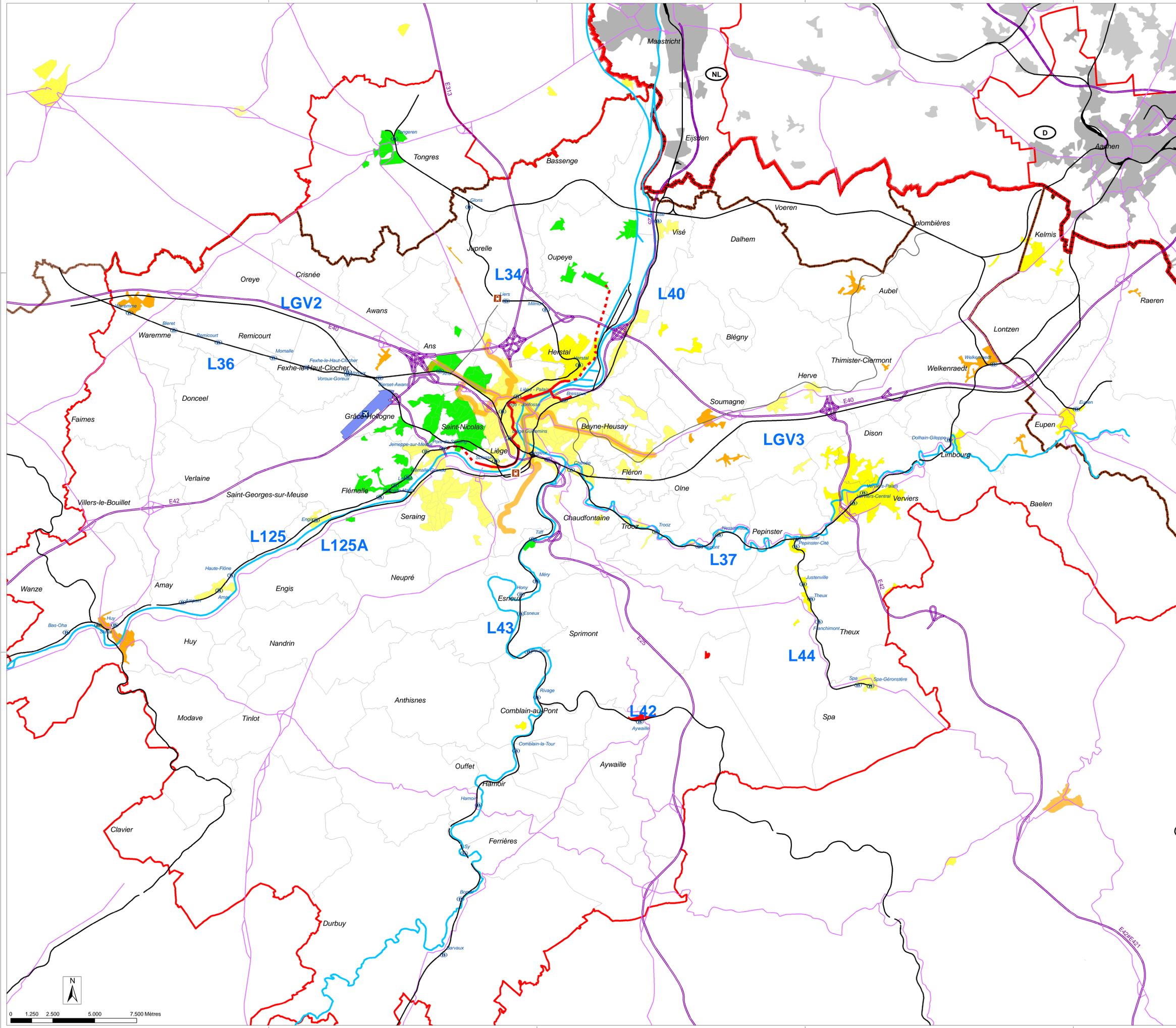
ETUDE REALISEE PAR :

Chaussée de la Hulpe, 177/5
1170 Bruxelles
T : +32 (0)2 639 63 00
amangement@spggroup.be
www.spggroup.be

AMENAGEMENT SPATIAL PLANNING
ENVIRONNEMENT

Partenaire d'Orléans-Paris in ACPgroup





Limites administratives

- FRONTIERE NATIONALE
- LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
- ZONE D'ETUDE
- LIMITE COMMUNALE

Réseau ferroviaire

- RESEAU FERROVIAIRE EXISTANT
- RESEAU FERROVIAIRE ANCIEN
- GARES SNCB EXISTANTES
- DEPOT SNCB

Réseau routier

- RESEAU AUTOROUTIER
- ROUTES NATIONALES PRIMAIRES

Réseau principal de transport en commun (cf. carte 32)

- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 1
- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 2
- AXES STRUCTURANTS

Autres réseaux

- AEROPORT
- RESEAU HYDROGRAPHIQUE PRINCIPAL

Densité d'habitants >25 habitants /ha

Evolution de la population 2000-2008

- De -4 à 0%
- De 0 à 2%
- De 2 à 5%
- De 5 à 10%
- De 10 à 15%
- > à 15%

Ne sont représentés que les secteurs statistiques où la densité est > à 25hab/ha

Wallonie  SPW
Service public de Wallonie

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
DIRECTION GENERALE OPERATIONNELLE
DE LA MOBILITE ET DES VOIES HYDRAULIQUES

**Etude du potentiel de faisabilité
d'une offre ferroviaire urbaine
dans les agglomérations de Liège et Charleroi**
Agglomération de Liège

PÔLES D'ORIGINE / SITUATION ACTUELLE

EVOLUTION RÉCENTE DE LA POPULATION (2000-2008)

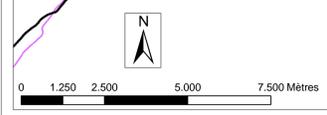
Pourcentages en moins ou en plus par secteurs statistiques

Date : 08/2013 04

SOURCES
- SPW Economie : données du recensement de la population par secteur statistique et communes en 2000
- Insee : INSEE
- Insee : Transports

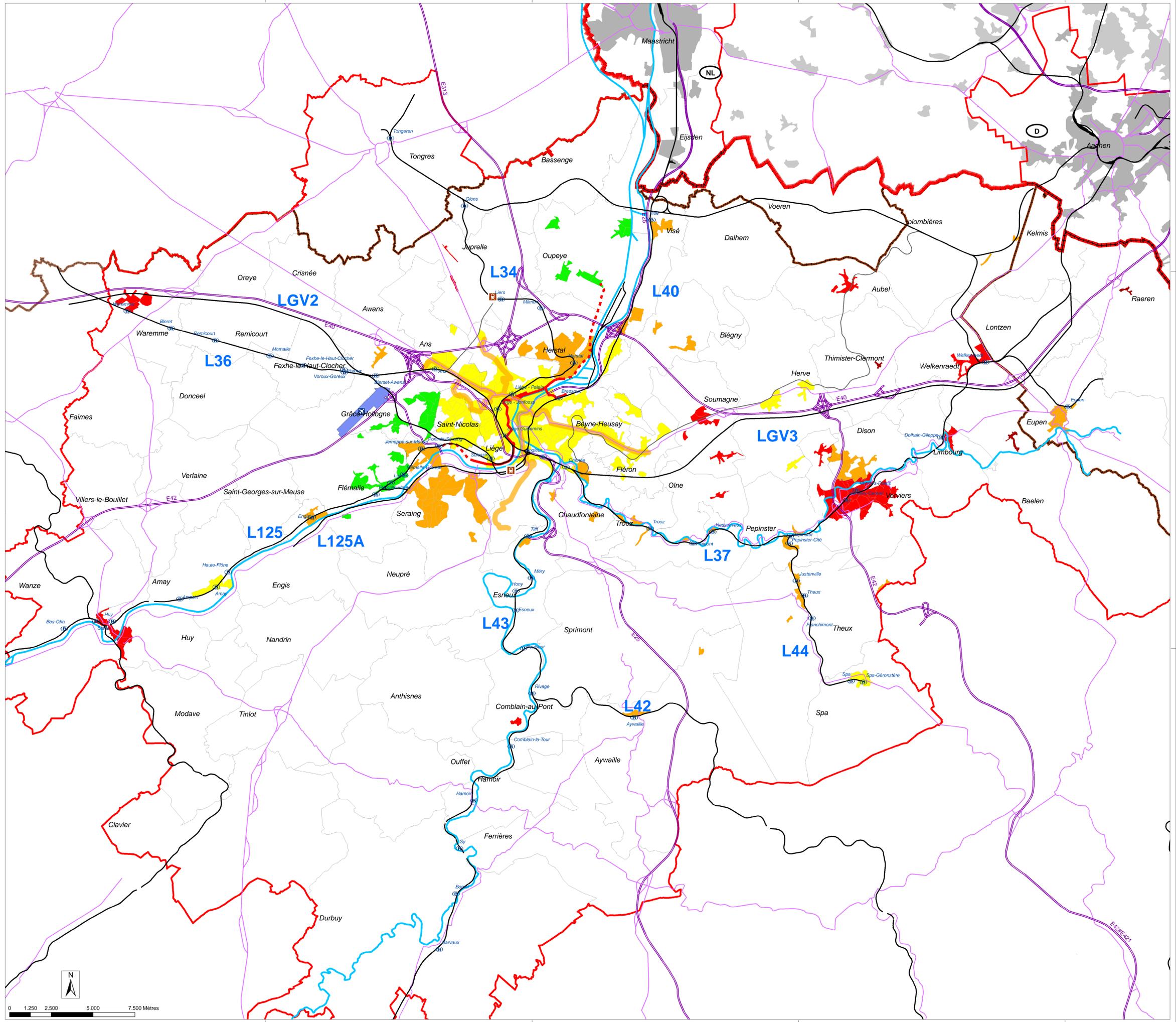
ETUDE REALISEE PAR :
Chaussée de la Hève, 177/5
1170 Bruxelles
T. +32 (0)2 204 02 00
amenagement@scggroup.be
www.scggroup.be

AMENAGEMENT
SPATIAL PLANNING
ENVIRONMENT
Partners of Charleroi-Pharos in ACPharos



- Limites administratives**
- FRONTIERE NATIONALE
 - LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
 - ZONE D'ETUDE
 - LIMITE COMMUNALE
- Réseau ferroviaire**
- RESEAU FERROVIAIRE EXISTANT
 - RESEAU FERROVIAIRE ANCIEN
 - GARES SNCB EXISTANTES
 - DEPOT SNCB
- Réseau routier**
- RESEAU AUTOROUTIER
 - ROUTES NATIONALES PRIMAIRES
- Réseau principal de transport en commun (cf. carte 32)**
- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 1
 - TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 2
 - AXES STRUCTURANTS
- Autres réseaux**
- AEROPORT
 - RESEAU HYDROGRAPHIQUE PRINCIPAL
- Densité d'habitants >25 habitants /ha

- Evolution de la population 2011-2026**
- De -4 à 0%
 - De 0 à 2%
 - De 2 à 5%
 - De 5 à 10%
 - De 10 à 15%
 - > à 15%
- Ne sont représentés que les secteurs statistiques où la densité est > à 25hab/ha



SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
DIRECTION GENERALE OPERATIONNELLE
DE LA MOBILITE ET DES VOIES HYDRAULIQUES

**Etude du potentiel de faisabilité
d'une offre ferroviaire urbaine
dans les agglomérations de Liège et Charleroi**
Agglomération de Liège

PÔLES D'ORIGINE / SITUATION PROSPECTIVE

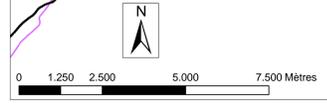
EVOLUTION DE LA POPULATION (2011 - 2026)

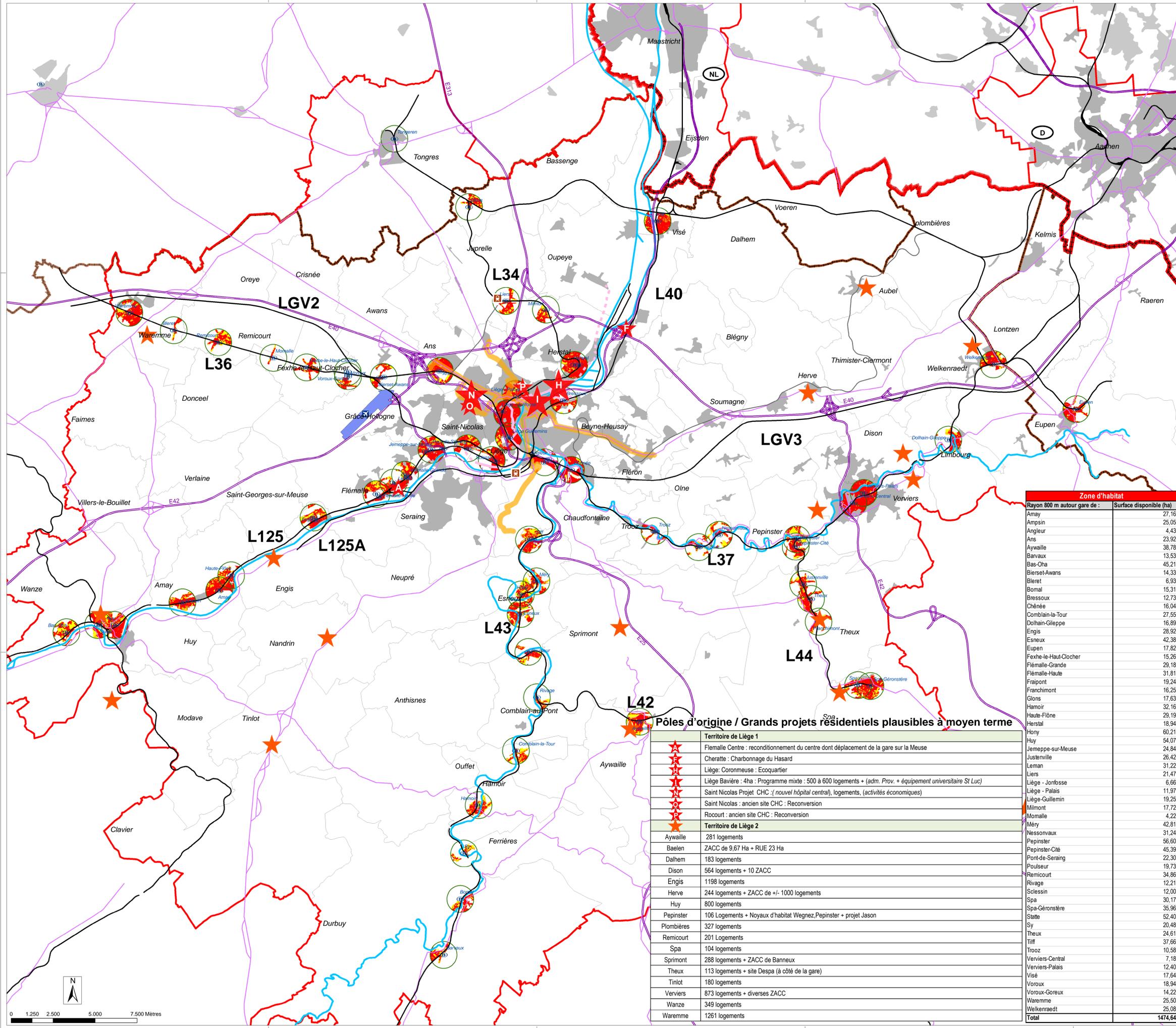
**Secteurs statistiques avec changements significatifs
prévus à l'horizon 2026**

Date : 08/2013

05

SOURCES
- SPF Economie - données du recensement, la population par secteur statistique et communes en 2011
- étude "PDR"
- étude "Transurbain"





- Limites administratives**
- FRONTIERE NATIONALE
 - LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
 - ZONE D'ETUDE
 - LIMITE COMMUNALE
- Réseau ferroviaire**
- RESEAU FERROVIAIRE EXISTANT
 - RESEAU FERROVIAIRE ANCIEN
 - GARES SNCB EXISTANTES
 - DEPOT SNCB
- Réseau routier**
- RESEAU AUTOROUTIER
 - ROUTES NATIONALES PRIMAIRES
- Réseau principal de transport en commun (cf. carte 32)**
- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 1
 - TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 2
 - AXES STRUCTURANTS
 - AEROPORT
 - RESEAU HYDROGRAPHIQUE PRINCIPAL
 - Densité d'habitants >25 habitants /ha

- Regroupement par affectation comparable**
- Zone à affectation habitat
 - Plan de secteur région Wallonne
 - Surfaces libres dans les zones d'habitat
 - Rayon de 800m autour des gares

- Pôles d'origine / situation prospective connue plausible**
- GRAND POLE
 - POLE MOYEN
 - POLE LIÈGE 2

Zone d'habitat	
Rayon 800 m autour gare de :	Surface disponible (ha)
Amay	27.16
Ampsin	25.05
Angleur	4.43
Ans	23.92
Aywaille	38.78
Barvaux	13.53
Bas-Oha	45.21
Bierset-Awans	14.33
Bleret	6.93
Bomal	15.31
Bressoux	12.73
Chénée	16.04
Comblain-la-Tour	27.55
Dolhain-Gileppe	16.89
Engis	28.92
Esneux	42.38
Eupen	17.82
Fexhe-le-Haut-Clocher	15.26
Flémalle-Grande	29.18
Flémalle-Haute	31.81
Fraipont	19.24
Franchimont	16.25
Gions	17.63
Hamoir	32.16
Haute-Filène	29.19
Herstal	18.94
Hony	60.21
Huy	54.07
Jemeppe-sur-Meuse	24.84
Justenville	26.42
Leman	31.22
Liers	21.47
Liège - Jontosse	6.66
Liège - Palais	11.97
Liège-Guillemin	19.25
Milmont	17.72
Momalle	4.22
Méry	42.81
Nessonvaux	31.24
Pepinster	56.60
Pepinster-Cité	45.39
Pont-de-Seraing	22.30
Poulseur	19.73
Remicourt	34.86
Rivage	12.21
Sclessin	12.00
Spa	30.17
Spa-Géronstère	35.96
Stette	52.40
Sy	20.48
Theux	24.61
Tilff	37.66
Trooz	10.58
Verviers-Central	7.18
Verviers-Palais	12.40
Visé	17.64
Voroux	18.94
Voroux-Goreux	14.22
Waremme	25.50
Welkenraedt	25.08
Total	1474,64

Pôles d'origine / Grands projets résidentiels plausibles à moyen terme

Territoire de Liège 1	
Flémalle Centre : reconditionnement du centre dont déplacement de la gare sur la Meuse	
Cheratte : Charbonnage du Hasard	
Liège : Coronmeuse : Ecoquartier	
Liège Bavère : 4ha : Programme mixte : 500 à 600 logements + (adm. Prov. + équipement universitaire St Luc)	
Saint Nicolas Projet CHC : (nouvel hôpital central), logements, (activités économiques)	
Saint Nicolas : ancien site CHC : Reconversion	
Rocourt : ancien site CHC : Reconversion	
Territoire de Liège 2	
Aywaille	281 logements
Baelen	ZACC de 9,67 Ha + RUE 23 Ha
Dalhem	183 logements
Dison	564 logements + 10 ZACC
Engis	1198 logements
Herve	244 logements + ZACC de +/- 1000 logements
Huy	800 logements
Pepinster	106 Logements + Noyaux d'habitat Wegnez, Pepinster + projet Jason
Plombières	327 logements
Remicourt	201 Logements
Spa	104 logements
Sprimont	288 logements + ZACC de Banneux
Theux	113 logements + site Despa (à côté de la gare)
Tinlot	180 logements
Verviers	873 logements + divers ZACC
Wanze	349 logements
Waremme	1261 logements

Wallonie SPW Service public de Wallonie

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
DIRECTION GENERALE OPERATIONNELLE
DE LA MOBILITE ET DES VOIES HYDRAULIQUES

**Etude du potentiel de faisabilité
d'une offre ferroviaire urbaine
dans les agglomérations de Liège et Charleroi**

Agglomération de Liège

PÔLES D'ORIGINE / SITUATION PROSPECTIVE

POTENTIAL FONCIER RÉSIDUEL RÉSIDUEL AUTOUR
DES HALTES FERROVIAIRES ET GRANDS PROJETS
RÉSIDENTIELS PLAUSIBLES

**Zones construites et non construites dans les zones
agrégées d'habitat du plan de secteur et
localisation des grands projets résidentiels**

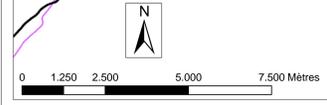
Date : 08/2013

08

SOURCES
- Carte 83 : potentiel foncier dans les zones d'habitat

ETUDE REALISEE PAR :
Chaussée de la Hève, 177/5
1170 Bruxelles
T : +32 (0)2 294 62 00
amenagement@acpgroup.be
www.acpgroup.be

AMENAGEMENT
SPATIAL PLANNING
ENVIRONMENT



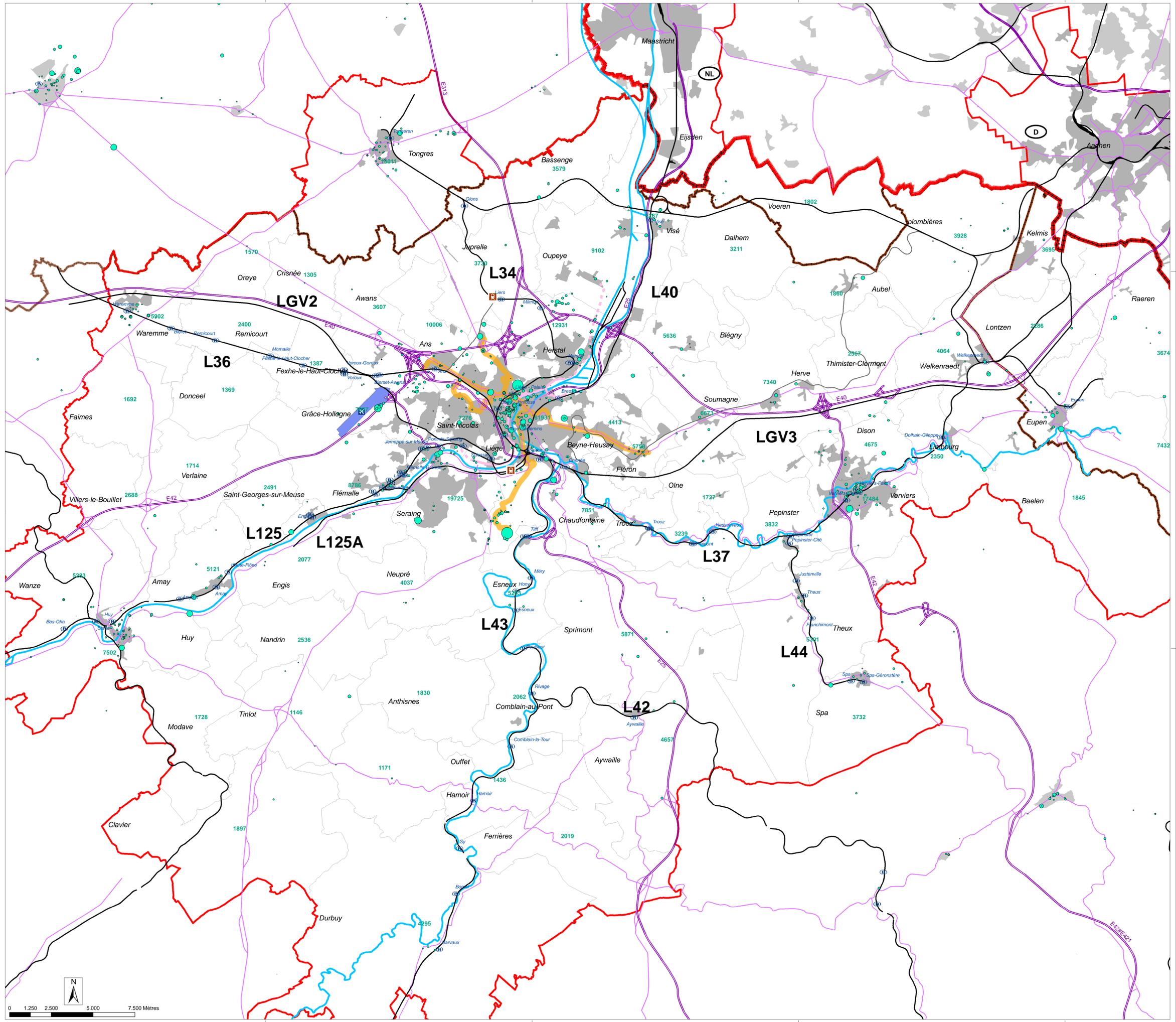
- Limites administratives**
- FRONTIERE NATIONALE
 - LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
 - ZONE D'ETUDE
 - LIMITE COMMUNALE
- Réseau ferroviaire**
- RESEAU FERROVIAIRE EXISTANT
 - RESEAU FERROVIAIRE ANCIEN
 - GARES SNCB EXISTANTES
 - DEPOT SNCB
- Réseau routier**
- RESEAU AUTOROUTIER
 - ROUTES NATIONALES PRIMAIRES
- Réseau principal de transport en commun (cf. carte 32)**
- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 1
 - TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 2
 - AXES STRUCTURANTS
 - AEROPORT

- Autres réseaux**
- RESEAU HYDROGRAPHIQUE PRINCIPAL
- Densité d'habitants >25 habitants /ha

Pôles de destination
61931 nb emplois salariés et indépendants par commune (ex : Liège)
 Géolocalisation des emplois salariés de l'enquête SPFMT

Quantification des utilisateurs potentiels par site (représentation par symboles proportionnels)

25 990
 3634
 318



SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
 DIRECTION GENERALE OPERATIONNELLE
 DE LA MOBILITE ET DES VOIES HYDRAULIQUES

**Etude du potentiel de faisabilité
 d'une offre ferroviaire urbaine
 dans les agglomérations de Liège et Charleroi**
Agglomération de Liège

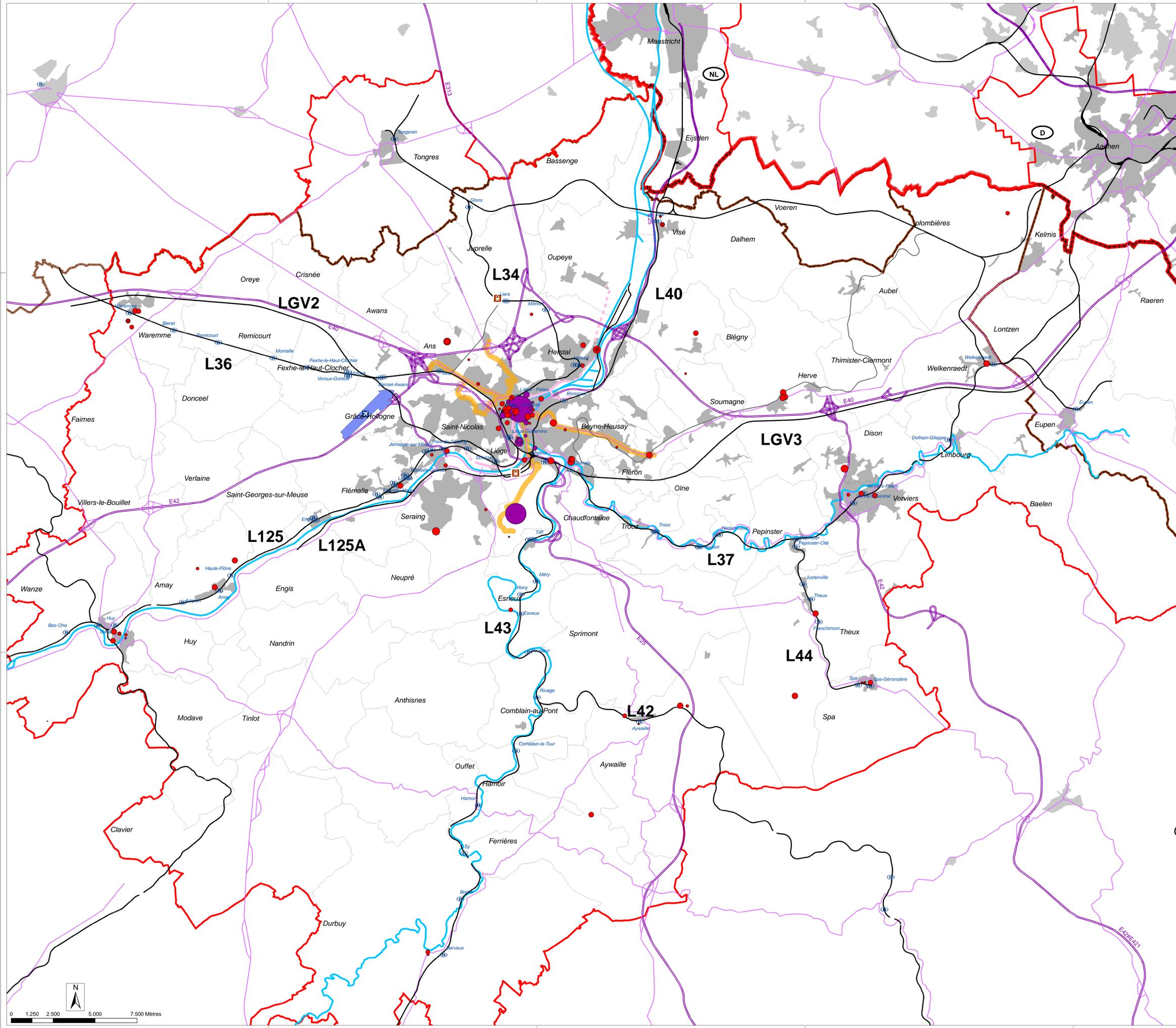
PÔLES DE DESTINATION / SITUATION ACTUELLE

LOCALISATION ET NOMBRE D'EMPLOIS

Emploi par commune (salariés et indépendants) et géolocalisation des emplois salariés de l'enquête SPFMT

Date : 08/2013 **09**

SOURCES
 - SPW - Direction de la Statistique et de l'Analyse 2002/2012 (Le marché du travail en chiffres absolus)
 - INSEE - Recensement de la population 2012
 - CAPRI - Recensement de la population active occupée 2002-2010
 - SPW - Direction de la Statistique et de l'Analyse 2002/2012 (Le marché du travail en chiffres absolus)



- Limites administratives**
- FRONTIERE NATIONALE
 - LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
 - ZONE D'ETUDE
 - LIMITE COMMUNALE
- Réseau ferroviaire**
- RESEAU FERROVIAIRE EXISTANT
 - RESEAU FERROVIAIRE ANCIEN
 - GARES SNCB EXISTANTES
 - DEPOT SNCB
- Réseau routier**
- RESEAU AUTOROUTIER
 - ROUTES NATIONALES PRIMAIRES
- Réseau principal de transport en commun (cf. carte 32)**
- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 1
 - TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 2
 - AXES STRUCTURANTS
 - AEROPORT
- Autres réseaux**
- RESEAU HYDROGRAPHIQUE PRINCIPAL
- Densité d'habitants >25 habitants /ha
- Quantification des utilisateurs potentiels par site (représentation par symboles proportionnels)**
- 25 990
 - 3634
 - 318
- Pôles de destination Enseignement ***
- Etablissement "secondaire"
 - Etablissement "supérieur"

*Seuls les établissements ayant répondu à l'enquête sont repris



SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
DIRECTION GENERALE OPERATIONNELLE
DE LA MOBILITE ET DES VOIES HYDRAULIQUES

**Etude du potentiel de faisabilité
d'une offre ferroviaire urbaine
dans les agglomérations de Liège et Charleroi**
Agglomération de Liège

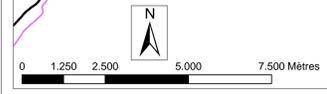
PÔLES DE DESTINATION / SITUATION ACTUELLE

LOCALISATION ET NOMBRE D'ÉTUDIANTS ET D'ÉLÈVES

Géolocalisation des étudiants et élèves et nombre par géolocalisation et par commune
localisation des autres grands pôles de destination

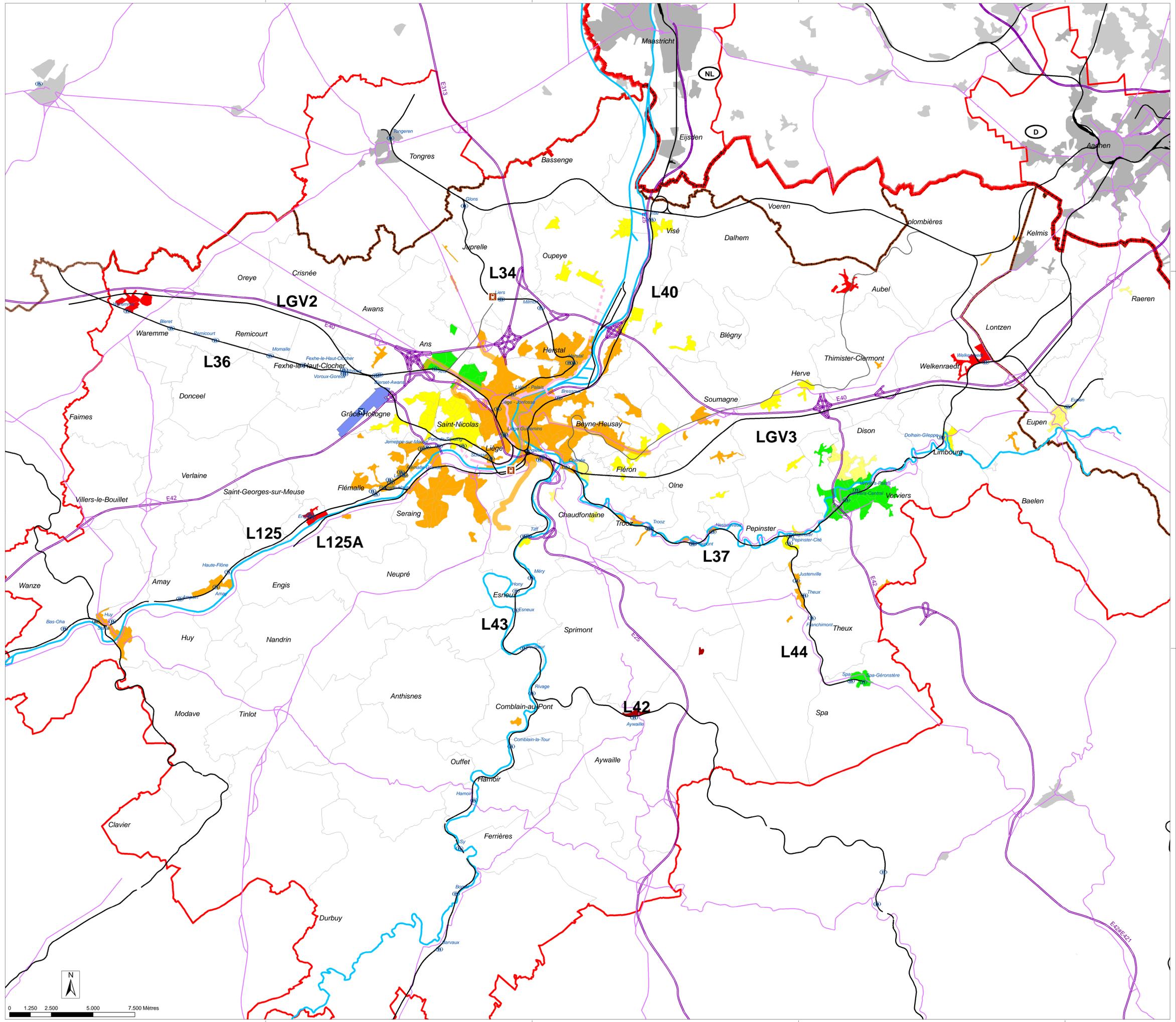
Date : 08/2013

SOURCES
- Bureau de Plan : matrices des déplacements - origine par arrondissement de la population résidente
- Fédération Wallonie-Bruxelles : www.citoyennet.be - localisation des établissements secondaires et universitaires
- Bureau d'étude : collecte de données en mars-avril 2013 après des représentations du secteur de l'enseignement complétées par une enquête téléphonique auprès des différents établissements afin d'obtenir le lieu de enseignement principal de chaque établissement.



- Limites administratives**
- FRONTIERE NATIONALE
 - LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
 - ZONE D'ETUDE
 - LIMITE COMMUNALE
- Réseau ferroviaire**
- RESEAU FERROVIAIRE EXISTANT
 - RESEAU FERROVIAIRE ANCIEN
 - GARES SNCB EXISTANTES
 - DEPOT SNCB
- Réseau routier**
- RESEAU AUTOROUTIER
 - ROUTES NATIONALES PRIMAIRES
- Réseau principal de transport en commun (cf. carte 32)**
- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 1
 - TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 2
 - AXES STRUCTURANTS
 - AEROPORT
- Autres réseaux**
- RESEAU HYDROGRAPHIQUE PRINCIPAL
- Densité d'habitants >25 habitants /ha

- Evolution de l'emploi 2002-2010**
- De -4 à 0%
 - De 0 à 2%
 - De 2 à 5%
 - De 5 à 10%
 - De 10 à 15%
 - > à 15%
- Ne sont représentés que les secteurs statistiques où la densité est > à 25hab/ha



SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
DIRECTION GENERALE OPERATIONNELLE
DE LA MOBILITE ET DES VOIES HYDRAULIQUES

**Etude du potentiel de faisabilité
d'une offre ferroviaire urbaine
dans les agglomérations de Liège et Charleroi**
Agglomération de Liège

PÔLES DE DESTINATION / SITUATION ACTUELLE

EVOLUTION RÉCENTE DE L'EMPLOI (2002 – 2010)

**Pourcentages en moins ou en plus
par secteurs statistiques**

Date : 08/2013

SOURCES

- SPW - Direction de la Statistique - Statistiques et analyses 2002-2010 (La marché du travail en chiffres absolus)
- INSEE - Insee de la Région de Bruxelles - Insee 2012
- CAPRI - Bureau de la population active occupée 2002-2010
- SPW - Direction de la Statistique - Statistiques - Diagramme - Diagramme des données - Enquête fédérale 2011

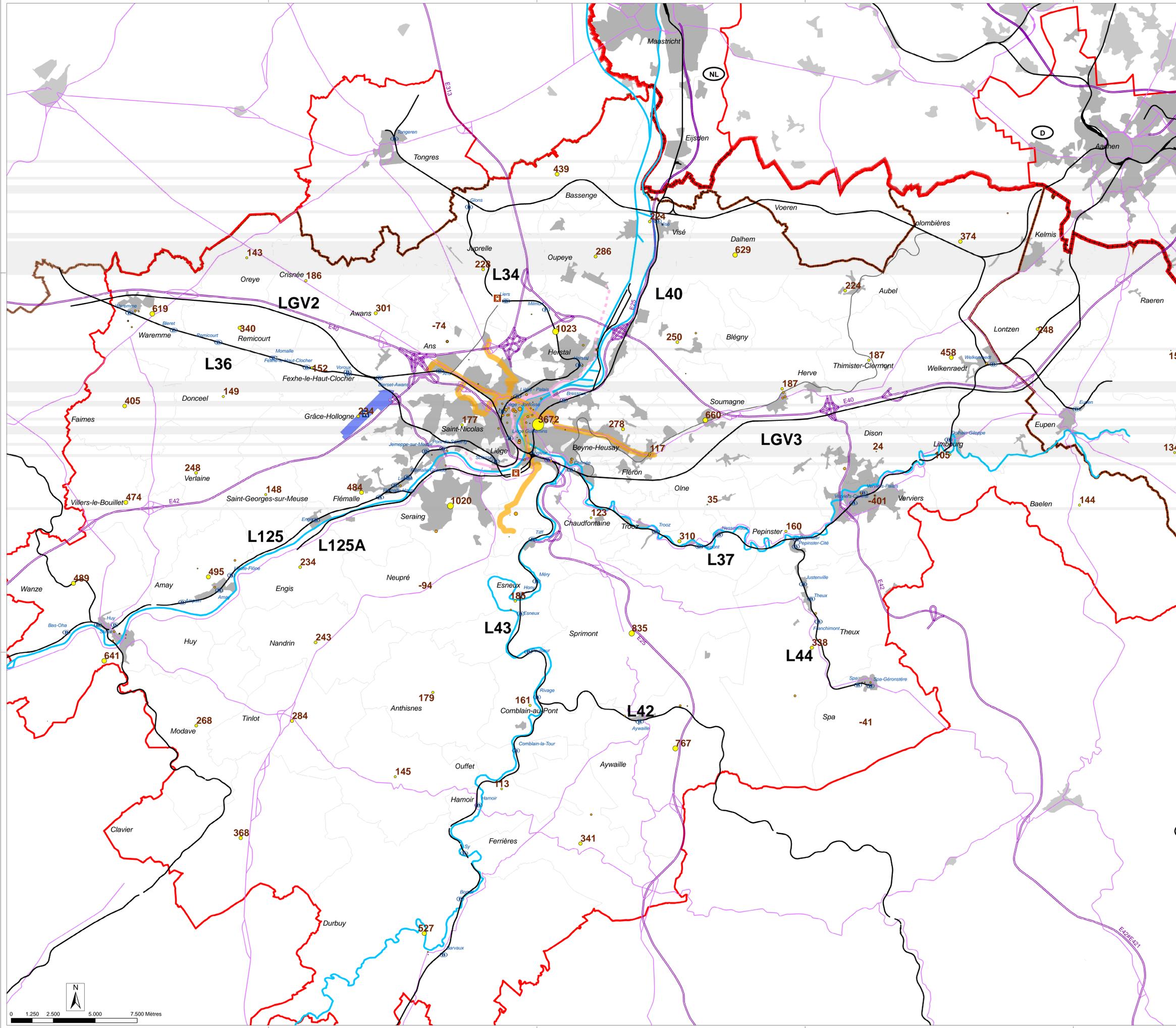
ETUDE REALISEE PAR :

Chaussée de la Hulpe, 177/5
1170 Bruxelles
T : +32 (0)2 529 63 60
amenagement@acpgroup.be
www.acpgroup.be

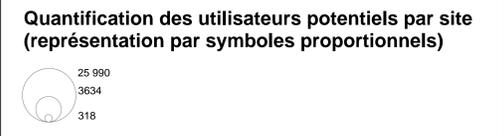
AMENAGEMENT
SPATIAL PLANNING
ENVIRONMENT

Partenaire de l'Observatoire de l'ADP





- Limites administratives**
- FRONTIERE NATIONALE
 - LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
 - ZONE D'ETUDE
 - LIMITE COMMUNALE
- Réseau ferroviaire**
- RESEAU FERROVIAIRE EXISTANT
 - RESEAU FERROVIAIRE ANCIEN
 - GARES SNCB EXISTANTES
 - DEPOT SNCB
- Réseau routier**
- RESEAU AUTOROUTIER
 - ROUTES NATIONALES PRIMAIRES
- Réseau principal de transport en commun (cf. carte 32)**
- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 1
 - TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 2
 - AXES STRUCTURANTS
 - AEROPORT
- Autres réseaux**
- RESEAU HYDROGRAPHIQUE PRINCIPAL
- Densité d'habitants >25 habitants /ha



- Pôles de destination**
- Emplois projetés (par commune)
 - Effectifs scolaires projetés
- 3672** nb emplois en + projetés (ex : Liège)



SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
DIRECTION GENERALE OPERATIONNELLE
DE LA MOBILITE ET DES VOIES HYDRAULIQUES

**Etude du potentiel de faisabilité
d'une offre ferroviaire urbaine
dans les agglomérations de Liège et Charleroi**
Agglomération de Liège

PÔLES DE DESTINATION / SITUATION PROSPECTIVE

EVOLUTION DE L'EMPLOI ET DU NOMBRE D'ETUDIANTS
ET D'ELEVES (2011 - 2026)

Nombre par commune

Date : 08/2013

SOURCES

• Bureau de Plan : matrice des établissements - origine par arrondissement de la population résidente
• Direction Régionale de la Région de Bruxelles-Capitale : statistiques des établissements secondaires et universitaires
• Bureau d'étude : collecte de données en mars-avril 2013 auprès des représentants du secteur de l'enseignement complétée par une enquête téléphonique auprès des différents établissements afin d'obtenir le taux de fréquentation par chaque établissement.

ETUDE REALISEE PAR :

Chaussée de la Hève, 177/5
1170 Bruxelles
T. +32 (0)2 439 02 00
amenagement@acppgroup.be
www.acppgroup.be

AMENAGEMENT
SPATIAL PLANNING
ENVIRONMENT

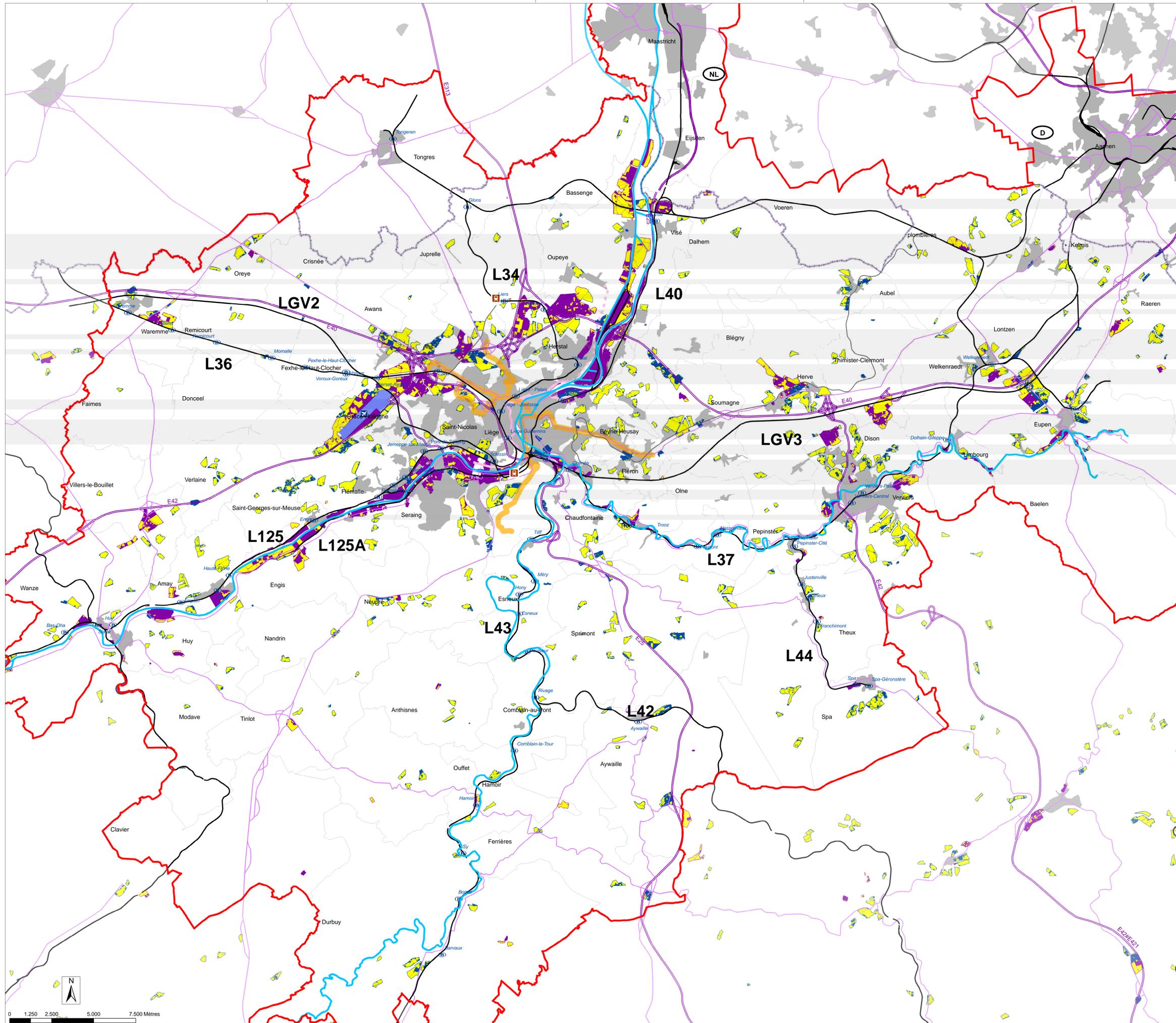
- Limites administratives**
- FRONTIERE NATIONALE
 - LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
 - ZONE D'ETUDE
 - LIMITE COMMUNALE
- Réseau ferroviaire**
- RESEAU FERROVIAIRE EXISTANT
 - RESEAU FERROVIAIRE ANCIEN
 - GARES SNCB EXISTANTES
 - DEPOT SNCB
- Réseau routier**
- RESEAU AUTOROUTIER
 - ROUTES NATIONALES PRIMAIRES
- Réseau principal de transport en commun (cf. carte 32)**
- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 1
 - TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 2
 - AXES STRUCTURANTS
 - AEROPORT
 - RESEAU HYDROGRAPHIQUE PRINCIPAL
 - Densité d'habitants >25 habitants /ha

Regroupement par affectation comparable

- Zone à affectation mixte**
- Plan de secteur région Wallonne
 Activités économiques mixtes
 Activités économiques spécifiques
 grande distribution
 Zones de forte mixité
 Aménagement communal concerté
- Zone d'industrie**
- Plan de secteur région Wallonne
 Activités économiques industrielles
 Activités économiques spécifiques
 agro-économique
 Activités économiques spécifiques
 risque majeur
 Aménagement différencié à caractère industriel

Surfaces libres dans les zones d'activité

NL, D : occupation des sols (habitat, zones d'activités)



SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
 DIRECTION GENERALE OPERATIONNELLE
 DE LA MOBILITE ET DES VOIES HYDRAULIQUES

**Etude du potentiel de faisabilité
 d'une offre ferroviaire urbaine
 dans les agglomérations de Liège et Charleroi**
Agglomération de Liège

PÔLES DE DESTINATION / SITUATION PROSPECTIVE

POTENTIEL FONCIER RÉSIDUEL ÉCONOMIQUE
 DANS LA ZONE D'ÉTUDE

**Zones construites et non construites
 dans les zones agrégées d'activité économique
 du plan de secteur**

Date : 08/2013

13

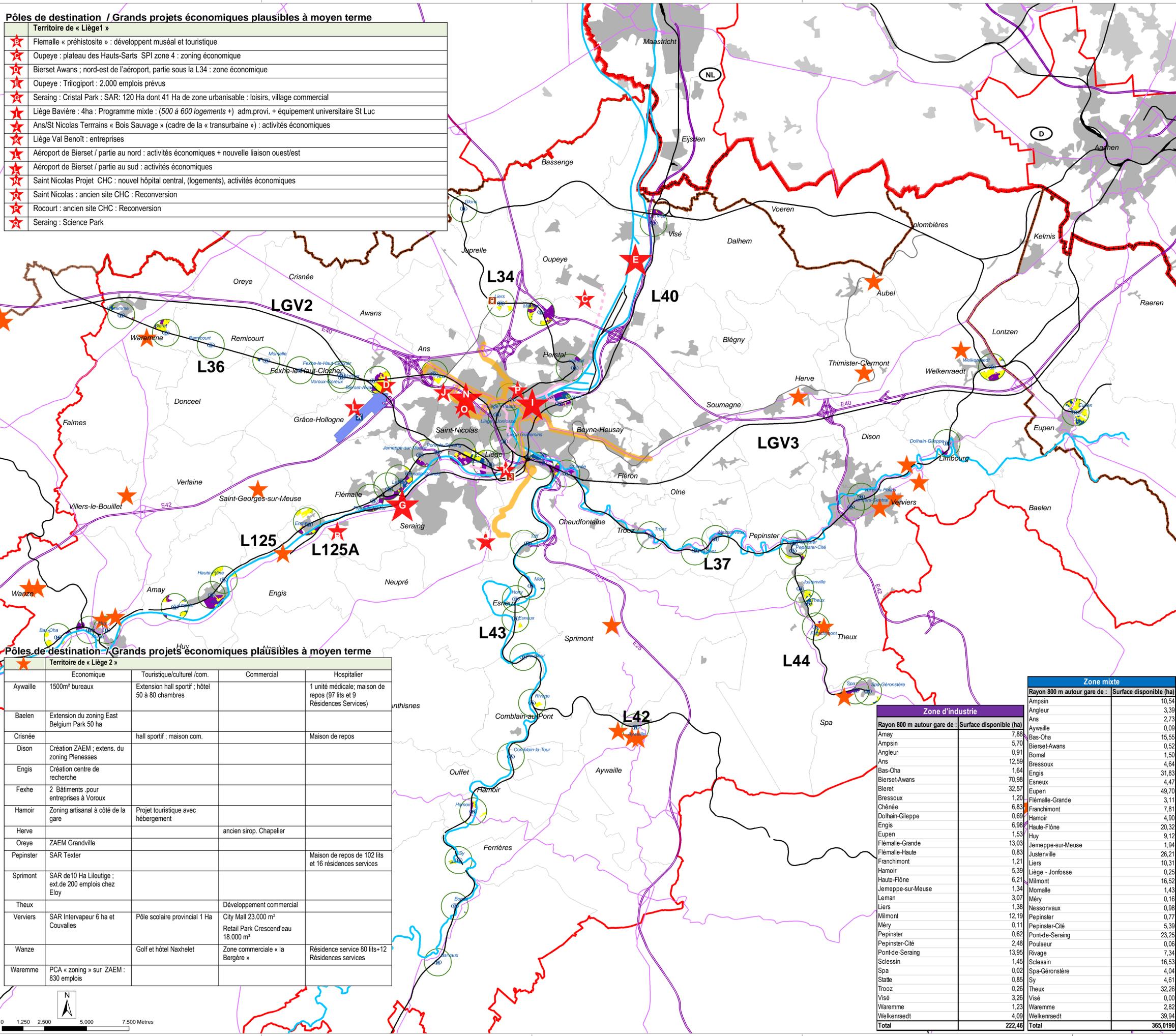
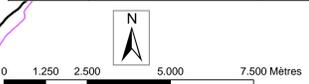
SOURCES
 - Réseau/0204 : P05
 - Réseau/0201 : Carte plan d'occupation des sols de Wallonie

Pôles de destination / Grands projets économiques plausibles à moyen terme

Territoire de « Liège 1 »	
★	Flemalle « préhistosite » : développent muséal et touristique
★	Oupeye : plateau des Hauts-Sarts SPI zone 4 : zoning économique
★	Bierset Awans ; nord-est de l'aéroport, partie sous la L34 : zone économique
★	Oupeye : Trilopiport : 2.000 emplois prévus
★	Seraing : Cristal Park : SAR: 120 Ha dont 41 Ha de zone urbanisable : loisirs, village commercial
★	Liège Bavière : 4ha : Programme mixte : (500 à 600 logements +) adm.provi. + équipement universitaire St Luc
★	Ans/St Nicolas Terrains « Bois Sauvage » (cadre de la « transurbaine ») : activités économiques
★	Liège Val Benoît : entreprises
★	Aéroport de Bierset / partie au nord : activités économiques + nouvelle liaison ouest/est
★	Aéroport de Bierset / partie au sud : activités économiques
★	Saint Nicolas Projet CHC : nouvel hôpital central, (logements), activités économiques
★	Saint Nicolas : ancien site CHC : Reconversion
★	Rocourt : ancien site CHC : Reconversion
★	Seraing : Science Park

Pôles de destination / Grands projets économiques plausibles à moyen terme

Territoire de « Liège 2 »				
	Economique	Touristique/culturel / com.	Commercial	Hospitalier
Aywaille	1500m² bureaux	Extension hall sportif ; hôtel 50 à 80 chambres		1 unité médicale; maison de repos (97 lits et 9 Résidences Services)
Baelen	Extension du zoning East Belgium Park 50 ha			
Crisnée		hall sportif ; maison com.		Maison de repos
Dison	Création ZAEM ; extens. du zoning Plenesses			
Engis	Création centre de recherche			
Fexhe	2 Bâtiments pour entreprises à Voroux			
Hamoir	Zoning artisanal à côté de la gare	Projet touristique avec hébergement		
Herve			ancien sirop. Chapelier	
Oreye	ZAEM Grandville			
Pepinster	SAR Texter			Maison de repos de 102 lits et 16 résidences services
Sprimont	SAR de 10 Ha Lileutige ; ext.de 200 emplois chez Eloy			
Theux			Développement commercial	
Verviers	SAR Intervapeur 6 ha et Couvalles	Pôle scolaire provincial 1 Ha	City Mall 23.000 m² Retail Park Crescend'eau 18.000 m²	
Wanze		Golf et hôtel Naxhelet	Zone commerciale « la Bergère »	Résidence service 80 lits+12 Résidences services
Waremmé	PCA « zoning » sur ZAEM : 830 emplois			



Limites administratives

- FRONTIERE NATIONALE
- LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
- ZONE D'ETUDE
- LIMITE COMMUNALE

Réseau ferroviaire

- RESEAU FERROVIAIRE EXISTANT
- RESEAU FERROVIAIRE ANCIEN
- GARES SNCB EXISTANTES
- DEPOT SNCB

Réseau routier

- RESEAU AUTOROUTIER
- ROUTES NATIONALES PRIMAIRES

Réseau principal de transport en commun (cf. carte 32)

- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 1
- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 2
- AXES STRUCTURANTS
- AEROPORT
- RESEAU HYDROGRAPHIQUE PRINCIPAL
- Densité d'habitants >25 habitants /ha

Regroupement par affectation comparable

Zone à affectation mixte

Plan de secteur région Wallonne
Activité économique mixte
Activité économique spécifique grande distribution
Zones de forte mixité
Aménagement communal concerté

Zone d'industrie

Plan de secteur région Wallonne
Activité économique industrielle
Activité économique spécifique agro-économique
Activité économique spécifique risque réservoir
Aménagement dédié à caractère industriel

Surfaces libres dans les zones d'activité

Rayon de 800m autour des gares

Pôles de destination / situation prospective connue plausible

- ★ GRAND POLE
- ★ POLE MOYEN
- ★ POLE LIÈGE 2

Zone mixte	
Rayon 800 m autour gare de :	Surface disponible (ha)
Ampsin	10,54
Angleur	3,39
Ans	2,73
Aywaille	0,09
Bas-Oha	15,55
Bierset-Awans	0,52
Bomal	1,50
Bressoux	4,64
Engis	31,83
Esneux	4,47
Eupen	49,70
Bressoux	1,20
Flémalle-Grande	6,83
Franchimont	7,81
Hamoir	4,90
Haute-Flône	20,32
Huy	9,12
Jemeppe-sur-Meuse	1,94
Justenville	26,21
Franchimont	1,21
Liège - Jonfosse	0,25
Milmont	16,52
Momalle	1,43
Méry	0,16
Nessonvaux	0,98
Pepinster	0,77
Pepinster-Cité	5,39
Pont-de-Seraing	23,25
Pouleur	0,06
Rivage	7,34
Sclessin	16,53
Spa	4,04
Spa-Géronstère	4,61
Sy	4,61
Theux	32,26
Visé	0,00
Waremmé	2,82
Welkenraedt	39,94
Total	365,0190

Zone d'industrie	
Rayon 800 m autour gare de :	Surface disponible (ha)
Amay	7,88
Ampsin	5,70
Angleur	0,91
Ans	12,59
Bas-Oha	1,64
Bierset-Awans	70,98
Bieret	32,57
Bressoux	6,83
Chénée	6,83
Dolhain-Gileppe	0,69
Engis	6,98
Eupen	1,53
Flémalle-Grande	13,03
Flémalle-Haute	0,83
Justenville	0,62
Franchimont	1,21
Hamoir	5,39
Haute-Flône	6,21
Jemeppe-sur-Meuse	1,34
Leman	3,07
Liers	1,38
Milmont	12,19
Méry	0,11
Pepinster	0,62
Pepinster-Cité	2,48
Pont-de-Seraing	13,95
Sclessin	1,45
Spa	0,02
Statte	0,85
Sy	0,85
Trooz	0,26
Visé	3,26
Waremmé	1,23
Welkenraedt	4,09
Total	222,46

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
DIRECTION GENERALE OPERATIONNELLE
DE LA MOBILITE ET DES VOIES HYDRAULIQUES

Etude du potentiel de faisabilité d'une offre ferroviaire urbaine dans les agglomérations de Liège et Charleroi

Agglomération de Liège

PÔLES DE DESTINATION / SITUATION PROSPECTIVE

POTENTIAL FONCIER RÉSIDUEL ÉCONOMIQUE AUTOUR DES HALTES FERROVIAIRES ET GRANDS PROJETS DE DESTINATION PLAUSIBLES

Zones construites et non construites dans les zones agrégées d'activité économique du plan de secteur et localisation des grands projets de destination

Date : 08/2013

14

SOURCES

ETUDE REALISEE PAR : AMENAGEMENT SPATIAL PLANNING ENVIRONMENT

Limites administratives
 FRONTIERE NATIONALE
 LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
 LIMITE COMMUNALE
 ZONE D'ETUDE

Réseau ferroviaire
 RESEAU FERROVIAIRE EXISTANT
 RESEAU FERROVIAIRE ANCIEN
 GARES SNCB EXISTANTES
 DEPOT SNCB

Réseau principal de transport en commun (cf. carte 32)
 TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 1
 TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 2
 AXES STRUCTURANTS

Réseau routier
 RESEAU AUTOROUTIER
 ROUTES NATIONALES PRIMAIRES

Autres réseaux
 AEROPORT
 RESEAU HYDROGRAPHIQUE PRINCIPAL

Densité d'habitants >25 habitants /ha

Grands projets
 blanc
 jaune
 rouge

Regroupement par affectation comparable

Zone à affectation mixte
 Plan de secteur région Wallonne
 Activité économique mixte
 Activité économique spécifique
 grande distribution
 Zones de forte mixité
 Aménagement communal concerté

Zone d'industrie
 Plan de secteur région Wallonne
 Activité économique industrielle
 Activité économique spécifique
 agro-économique
 Activité économique spécifique
 risque majeur
 Aménagement dédié à caractère
 industriel

Surfaces libres dans les zones d'activité



SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
 DIRECTION GENERALE OPERATIONNELLE
 DE LA MOBILITE ET DES VOIES HYDRAULIQUES

**Etude du potentiel de faisabilité
 d'une offre ferroviaire urbaine
 dans les agglomérations de Liège et Charleroi**
 Agglomération de Liège

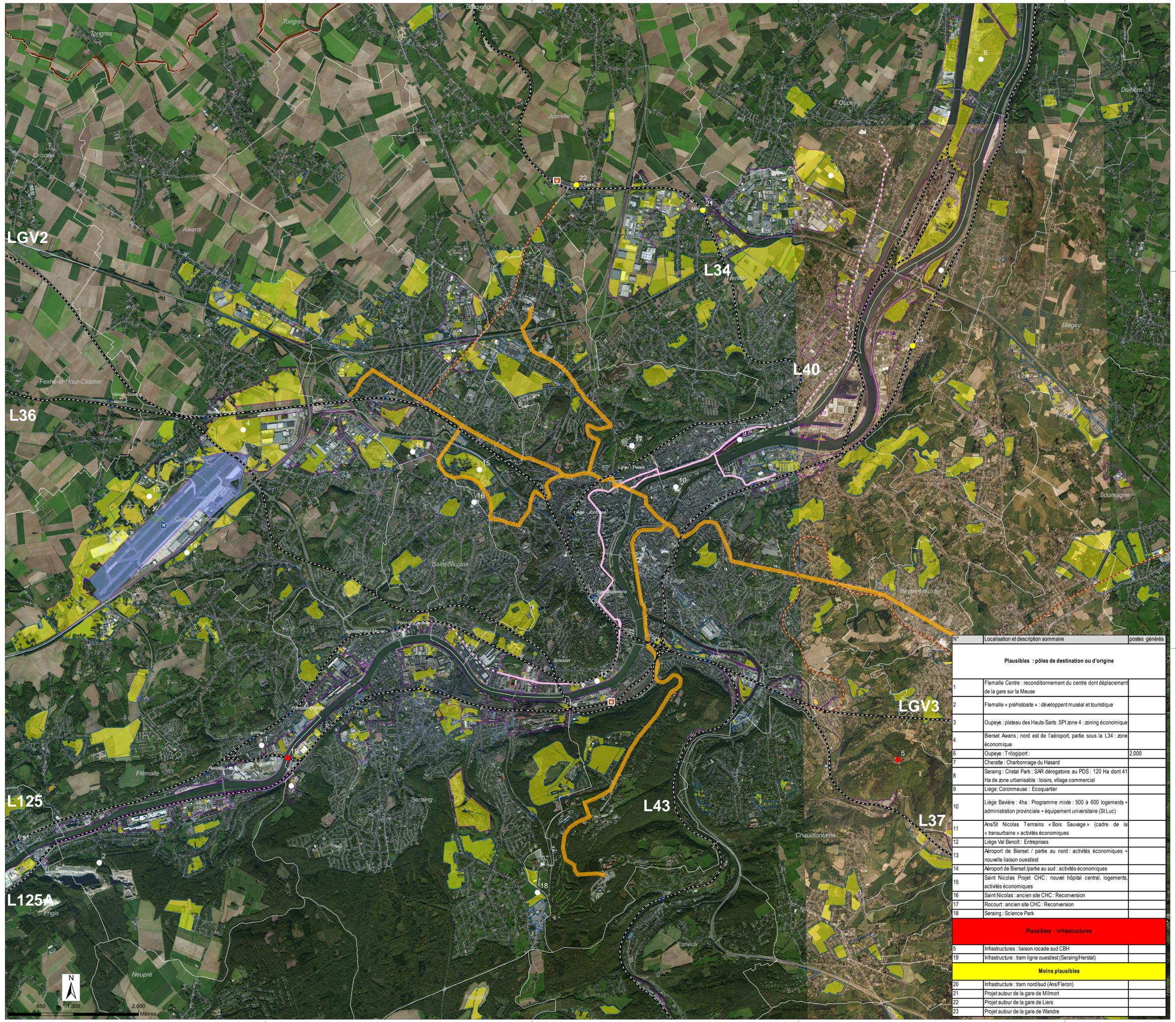
PÔLES D'ORIGINE ET DE DESTINATION / SYNTHÈSE

AGGLOMÉRATION LIÉGEOISE / SITUATION PROSPECTIVE :
 GRANDS PROJETS PLAUSIBLES TOUTES AFFECTATIONS

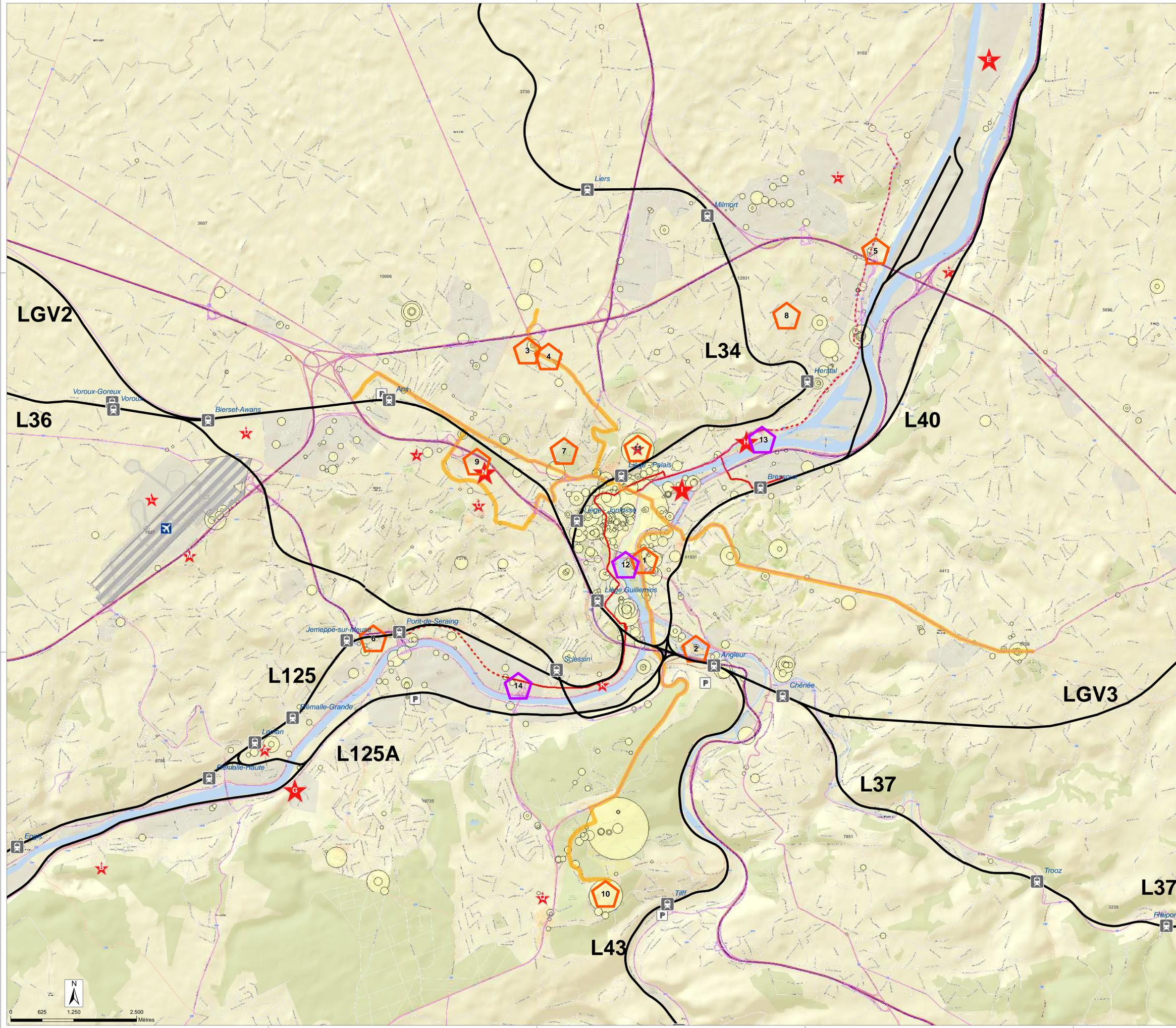
Localisation sur photo aérienne

Date : 08/2013 15

SOURCES
 - Wallonie / DGO4 services extérieur Liège



N°	Localisation et description sommaire	postes générés
Plausibles : pôles de destination ou d'origine		
1	Fiemalle Centre : reconditionnement du centre dont déplacement de la gare sur la Meuse	
2	Fiemalle « préhistosite » : développement muséal et touristique	
3	Oupeye : plateau des Hauts-Sarts SPI zone 4 : zoning économique	
4	Bierset Awans : nord est de l'aéroport, partie sous la L34 : zone économique	
6	Oupeye : T rilogiport :	2.000
7	Cheratte : Charbonnage du Hasard	
8	Seraing : Cristal Park : SAR dérogatoire au PDS : 120 Ha dont 41 Ha de zone urbanisable : loisirs, village commercial	
9	Liège : Coronmeuse : Ecoquartier	
10	Liège Bavèze : 4ha : Programme mixte : 500 à 600 logements + administration provinciale + équipement universitaire (St Luc)	
11	Ans/St Nicolas Terrains « Bois Sauvage » (cadre de la « transurbaine » activités économiques	
12	Liège Val Benoît : Entreprises	
13	Aéroport de Bierset / partie au nord : activités économiques + nouvelle liaison ouest/est	
14	Aéroport de Bierset (partie au sud : activités économiques	
15	Saint Nicolas Projet CHC : nouvel hôpital central, logements, activités économiques	
16	Saint Nicolas : ancien site CHC : Reconversion	
17	Rocourt : ancien site CHC : Reconversion	
18	Seraing : Science Park	
Plausibles : infrastructures		
5	Infrastructures : liaison rocade sud CBH	
19	Infrastructure : tram ligne ouest/est (Seraing/Herstal)	
Moins plausibles		
20	Infrastructure : tram nord/sud (Ans/Fieron)	
21	Projet autour de la gare de Milmort	
22	Projet autour de la gare de Liers	
23	Projet autour de la gare de Wandre	



Limites administratives

- FRONTIERE NATIONALE
- LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
- LIMITE COMMUNALE
- ZONE D'ETUDE

Réseau ferroviaire

- RESEAU FERROVIAIRE EXISTANT (SIMPLIFIE)
- RESEAU FERROVIAIRE DESAFFECTE
- GARES/ HALTES SNCB EXISTANTES
- DEPOT SNCB EXISTANTS
- PARKING RELAIS EXISTANTS

Réseau principal de transport en commun (cf. carte 32)

- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 1
- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 2
- AXES STRUCTURANTS

Réseau routier

- RESEAU AUTOROUTIER
- ROUTES NATIONALES PRIMAIRES

Autres réseaux

- AEROPORT
- RESEAU HYDROGRAPHIQUE PRINCIPAL

Pôles d'origine et de destination / situation actuelle

- DENSITE D'HABITANTS >25 HABITANTS/ha
- POLE DE DESTINATION (SCOLAIRE/EMPLOI SALARIE)
Représentation proportionnelle selon les effectifs
- 61931 NOMBRE D'EMPLOIS PAR COMMUNE

Grands équipements

1 A FREQUENTATION JOURNALIERE
Commerces et loisirs :
 MédiaCity (1), Belle Ile (2), Cora Rocourt (3), Kinopolis Liège (4),
 Basse Campagne (5), Jemeppe (6)
Sportifs :
 Xhovémont (7), Herstal (8)
Hôpitaux :
 CHC (9), CHU (10), CHR (11)

12 A FREQUENTATION PONCTUELLE
Événementiel :
 Palais des Congrès (12), FIL (13)
Sportifs :
 Sclessin (14)

Pôles d'origine et de destination / situation prospective connue plausible

- GRAND POLE
- POLE MOYEN

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
 DIRECTION GENERALE
 OPERATIONNELLE DE LA MOBILITE
 ET DES VOIES HYDRAULIQUES

CELLULE FERROVIAIRE

**Etude du potentiel de faisabilité
 d'une offre ferroviaire urbaine
 dans les agglomérations de Liège et Charleroi**

Agglomération de Liège

PÔLES D'ORIGINE ET DE DESTINATION / SYNTHÈSE

AGGLOMÉRATION LIÉGEOISE /SITUATIONS ACTUELLE
 ET PROSPECTIVE : PÔLES DE DESTINATION

Localisation sur fond avec nom des grandes voiries

Date : 08/2013

16

SOURCES

Situation actuelle

- Localisation et densité de population : INS
- Localisation et quantification de population : SPFMT, IWEPS

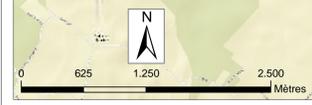
Situation prospective

- Fonctionnaires délégués
- PMU
- Etude de la vallée sérésienne
- Tram Liège

ETUDE REALISEE PAR :

Chaussée de la Hève, 177/5
 1170 Bruxelles
 T : +32 (0)2 439 43 00
 aménagement@acpgroup.be
 www.acpgroup.be

AMENAGEMENT
 SPATIAL PLANNING
 ENVIRONMENT



Limites

- FRONTIERE NATIONALE
- LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
- LIMITE COMMUNALE
- ZONE D'ETUDE

Réseau ferroviaire

- RESEAU FERROVIAIRE EXISTANT (SIMPLIFIE)
- GARES/ HALTES SNCB EXISTANTES
- DEPOT SNCB EXISTANTS
- PARKING RELAIS EXISTANTS

Réseau principal de transport en commun (cf. carte 32)

- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 1
- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 2
- AXES STRUCTURANTS

Réseau routier

- RESEAU AUTOROUTIER
- ROUTES NATIONALES PRIMAIRES

Autres réseaux

- AEROPORT
- RESEAU HYDROGRAPHIQUE PRINCIPAL

Pôles d'origine et de destination / situation actuelle

- DENSITE D'HABITANTS >25 HABITANTS/ha
- POLE DE DESTINATION (SCOLAIRE/EMPLOI SALARIE)
Représentation proportionnelle selon les effectifs
- 61931 NOMBRE D'EMPLOIS PAR COMMUNE

Grands équipements

- 1** A FREQUENTATION JOURNALIERE
Commerces et loisirs :
Médiacité (1), Belle Ile (2), Cora Rocourt (3), Kinopolis Liège (4), Basse Campagne (5), Jemeppe (6)
Sportifs :
Xhovémont (7), Herstal (8)
Hôpitaux :
CHC (9), CHU (10), CHR (11)
- 12** A FREQUENTATION PONCTUELLE
Événementiel :
Palais des Congrès (12), FIL (13)
Sportifs :
Sclessin (14)

Pôles d'origine et de destination / situation prospective connue plausible (cf cartouche à droite)

- GRAND POLE
- POLE MOYEN

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
DIRECTION GENERALE
OPERATIONNELLE DE LA MOBILITE
ET DES VOIES HYDRAULIQUES

CELLULE FERROVIAIRE

**Etude du potentiel de faisabilité
d'une offre ferroviaire urbaine
dans les agglomérations de Liège et Charleroi**

Agglomération de Liège

PÔLES D'ORIGINE ET DE DESTINATION / SYNTHÈSE

AGGLOMÉRATION LIÉGEOISE /SITUATIONS ACTUELLE
ET PROSPECTIVE : PÔLES TOUTES AFFECTATIONS

Localisation versus grandes infrastructures de mobilité

Date : 08/2013

17

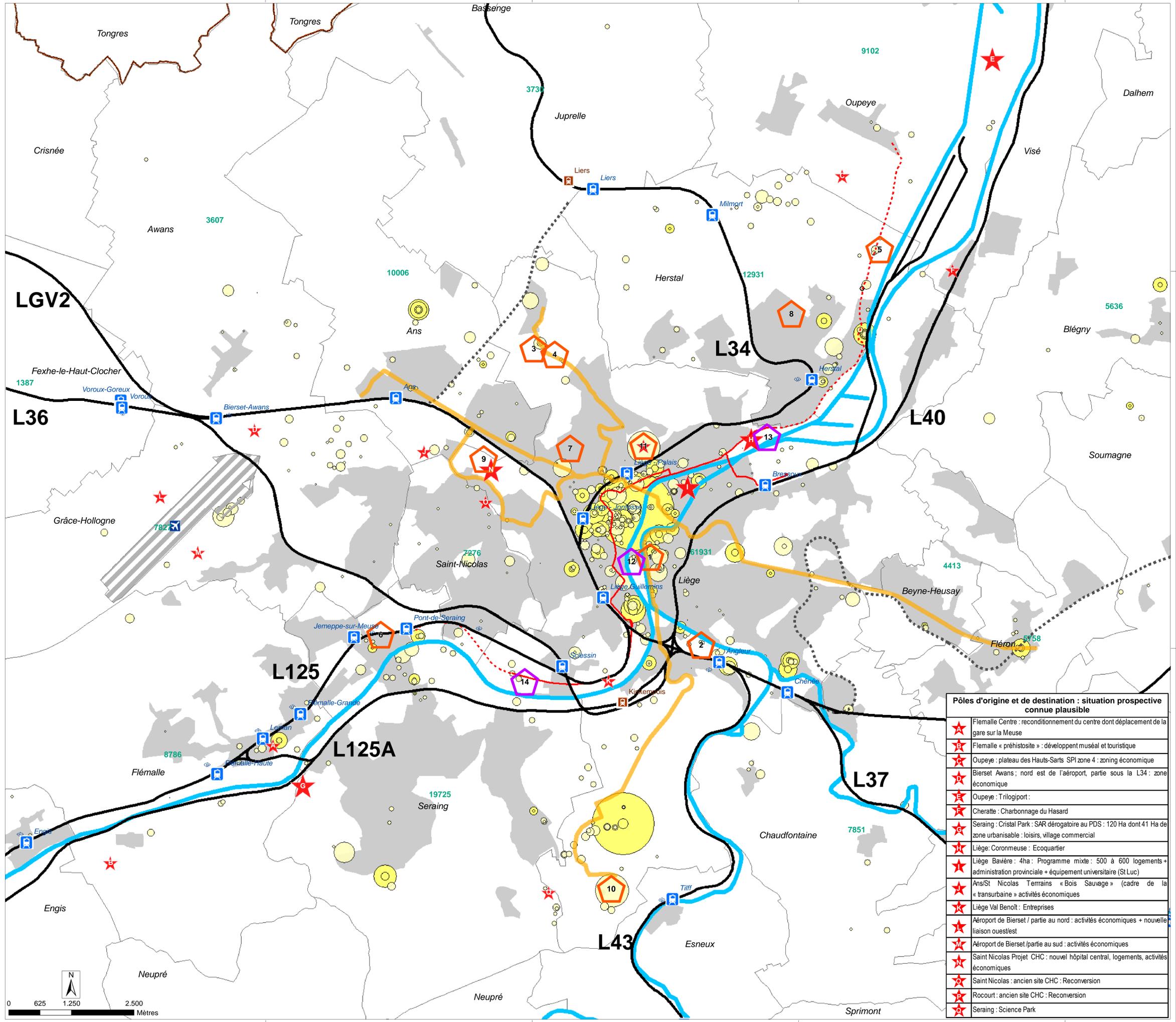
SOURCES

Situation actuelle
• localisation et densité de population : INS
• localisation et quantification de population : SPFMT, WEPS

Situation prospective
• Fonctionnaires délégués
• PUM
• Etude de la vallée sérésienne
• Tram Liège

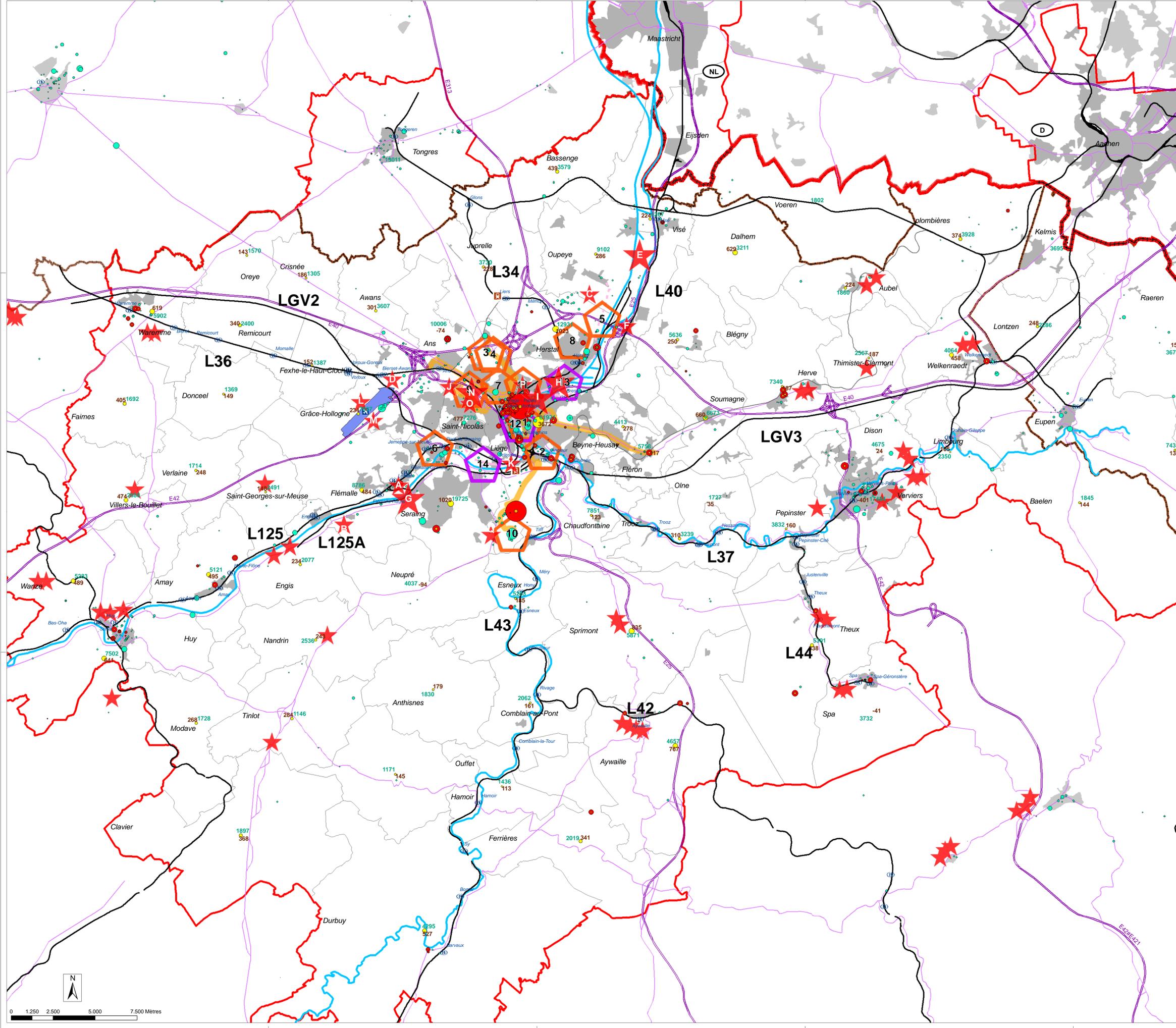
ETUDE REALISEE PAR :
Chaussée de la Hupe, 177/5
1170 Bruxelles
T : +32 (0)2 539 83 80
amangement@acpgroup.be
www.acpgroup.be

AMENAGEMENT
SPATIAL PLANNING
ENVIRONNEMENT



Pôles d'origine et de destination : situation prospective connue plausible

★	Flemalle Centre : reconditionnement du centre dont déplacement de la gare sur la Meuse
★	Flemalle « préhistosite » : développ muséal et touristique
★	Oupeye : plateau des Hauts-Sarts SPI zone 4 : zoning économique
★	Bierset Awans : nord est de l'aéroport, partie sous la L34 : zone économique
★	Oupeye : Tritelport :
★	Cheratte : Charbonnage du Hasard
★	Seraing : Cristal Park : SAR dérogatoire au PDS : 120 Ha dont 41 Ha de zone urbanisable : loisirs, village commercial
★	Liège : Coronmeuse : Ecoquartier
★	Liège Bavère : 4ha : Programme mixte : 500 à 600 logements + administration provinciale + équipement universitaire (St Luc)
★	Ans/St Nicolas Terrains « Bois Sauvage » (cadre de la « transurbaine » activités économiques
★	Liège Val Benoît : Entreprises
★	Aéroport de Bierset / partie au nord : activités économiques + nouvelle liaison ouest/est
★	Aéroport de Bierset /partie au sud : activités économiques
★	Saint Nicolas Projet CHC : nouvel hôpital central, logements, activités économiques
★	Saint Nicolas : ancien site CHC : Reconversion
★	Rocourt : ancien site CHC : Reconversion
★	Seraing : Science Park



- Limites administratives**
- FRONTIERE NATIONALE
 - LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
 - ZONE D'ETUDE
 - LIMITE COMMUNALE
- Réseau ferroviaire**
- RESEAU FERROVIAIRE EXISTANT
 - RESEAU FERROVIAIRE ANCIEN
 - GARES SNCB EXISTANTES
 - DEPOT SNCB
- Réseau routier**
- RESEAU AUTOROUTIER
 - ROUTES NATIONALES PRIMAIRES
- Réseau principal de transport en commun (cf. carte 32)**
- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 1
 - TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 2
 - AXES STRUCTURANTS
 - AEROPORT
 - RESEAU HYDROGRAPHIQUE PRINCIPAL

Quantification des utilisateurs potentiels par site (représentation par symboles proportionnels)

- 25 990
 - 3634
 - 318
- Pôles d'origine**
- Densité d'habitants >25 habitants /ha
- Pôles de destination**
- Pôle d'emploi salarié
 - Etablissement scolaire
 - Emplois projetés (par commune)
 - Effectifs scolaires projetés
- 61931** nb emplois (ex : Liège)
3672 nb emplois projetés (ex : Liège)

- Grands équipements**
- 1** A FREQUENTATION JOURNALIERE
 Commerces et loisirs :
 Médiacité (1), Belle Ile (2), Cora Rocourt (3), Kinopolis Liège (4),
 Basse Campagne (5), Jemeppe (6)
 Sportifs :
 Xhovémont (7), Herstal (8)
 Hôpitaux :
 CHC (9), CHU (10), CHR (11)
 - 12** A FREQUENTATION PONCTUELLE
 Événementiel :
 Palais des Congrès (12), FIL (13)
 Sportifs :
 Sclessin (14)

- Pôles d'origine et de destination / situation prospective connue plausible**
- GRAND POLE
 - POLE MOYEN

Wallonie Service public de Wallonie

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
 DIRECTION GENERALE OPERATIONNELLE
 DE LA MOBILITE ET DES VOIES HYDRAULIQUES

Etude du potentiel de faisabilité d'une offre ferroviaire urbaine dans les agglomérations de Liège et Charleroi

Agglomération de Liège

PÔLES D'ORIGINE ET DE DESTINATION / SYNTHÈSE

ZONE D'ÉTUDE / SITUATIONS ACTUELLE ET PROSPECTIVE : PÔLES TOUTES AFFECTATIONS

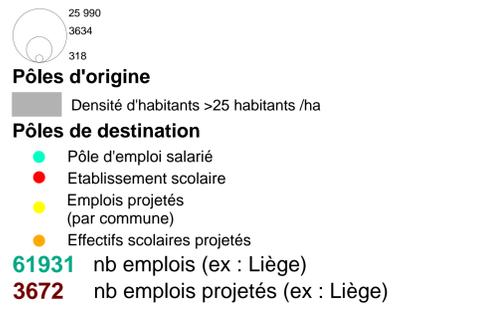
Localisation versus grandes infrastructures de mobilité et limites communales avec emplois existants et projetés par commune

Date : 08/2013

18

- Limites administratives**
- FRONTIERE NATIONALE
 - LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
 - ZONE D'ETUDE
 - LIMITE COMMUNALE
- Réseau ferroviaire**
- RESEAU FERROVIAIRE EXISTANT
 - RESEAU FERROVIAIRE ANCIEN
 - GARES SNCB EXISTANTES
 - DEPOT SNCB
- Réseau routier**
- RESEAU AUTOROUTIER
 - ROUTES NATIONALES PRIMAIRES
- Réseau principal de transport en commun (cf. carte 32)**
- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 1
 - TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 2
 - AXES STRUCTURANTS
 - AEROPORT
 - RESEAU HYDROGRAPHIQUE PRINCIPAL

Quantification des utilisateurs potentiels par site (représentation par symboles proportionnels)



Grands équipements

- 1** A FREQUENTATION JOURNALIERE
Commerces et loisirs :
Médacité (1), Belle Ile (2), Cora Rocourt (3), Kinepolis Liège (4), Basse Campagne (5), Jemeppe (6)
Sportifs :
Xhovémont (7), Herstal (8)
Hôpitaux :
CHC (9), CHU (10), CHR (11)
- 12** A FREQUENTATION PONCTUELLE
Evénementiel :
Palais des Congrès (12), FIL (13)
Sportifs :
Sclessin (14)

Pôles d'origine et de destination / situation prospective connue plausible

- GRAND POLE
- POLE MOYEN

- Découpage en bassins**
- Bassin urbain dense
 - Bassin de ligne
 - Bassin urbain
 - Sous-bassin de ligne (compris dans le bassin de ligne)
 - Grand Bassin d'origine de ligne



SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
DIRECTION GENERALE OPERATIONNELLE
DE LA MOBILITE ET DES VOIES HYDRAULIQUES

Etude du potentiel de faisabilité d'une offre ferroviaire urbaine dans les agglomérations de Liège et Charleroi
Agglomération de Liège

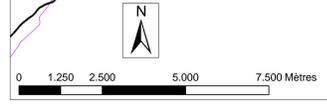
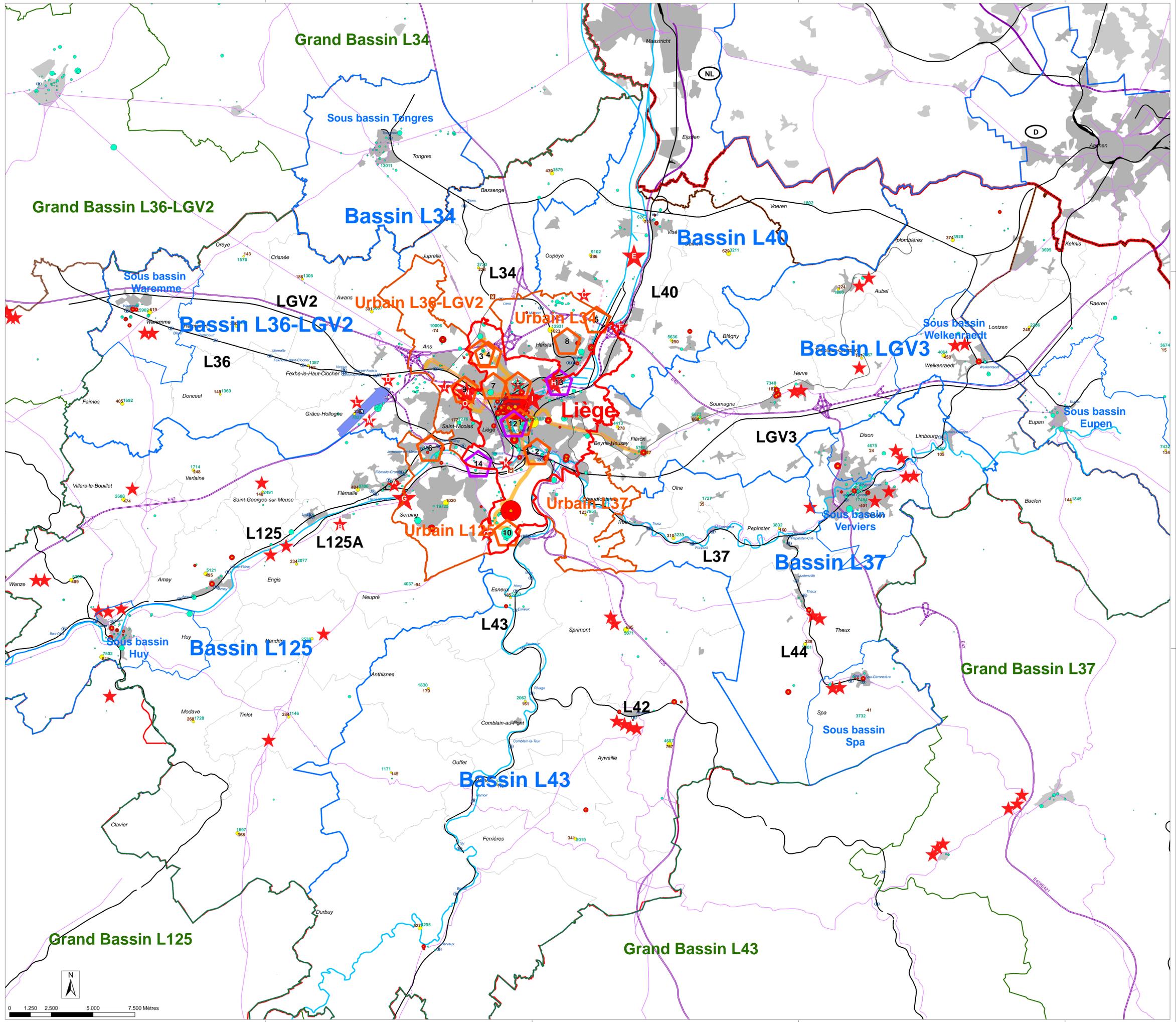
FLUX DE VOYAGEURS TOUS MODES

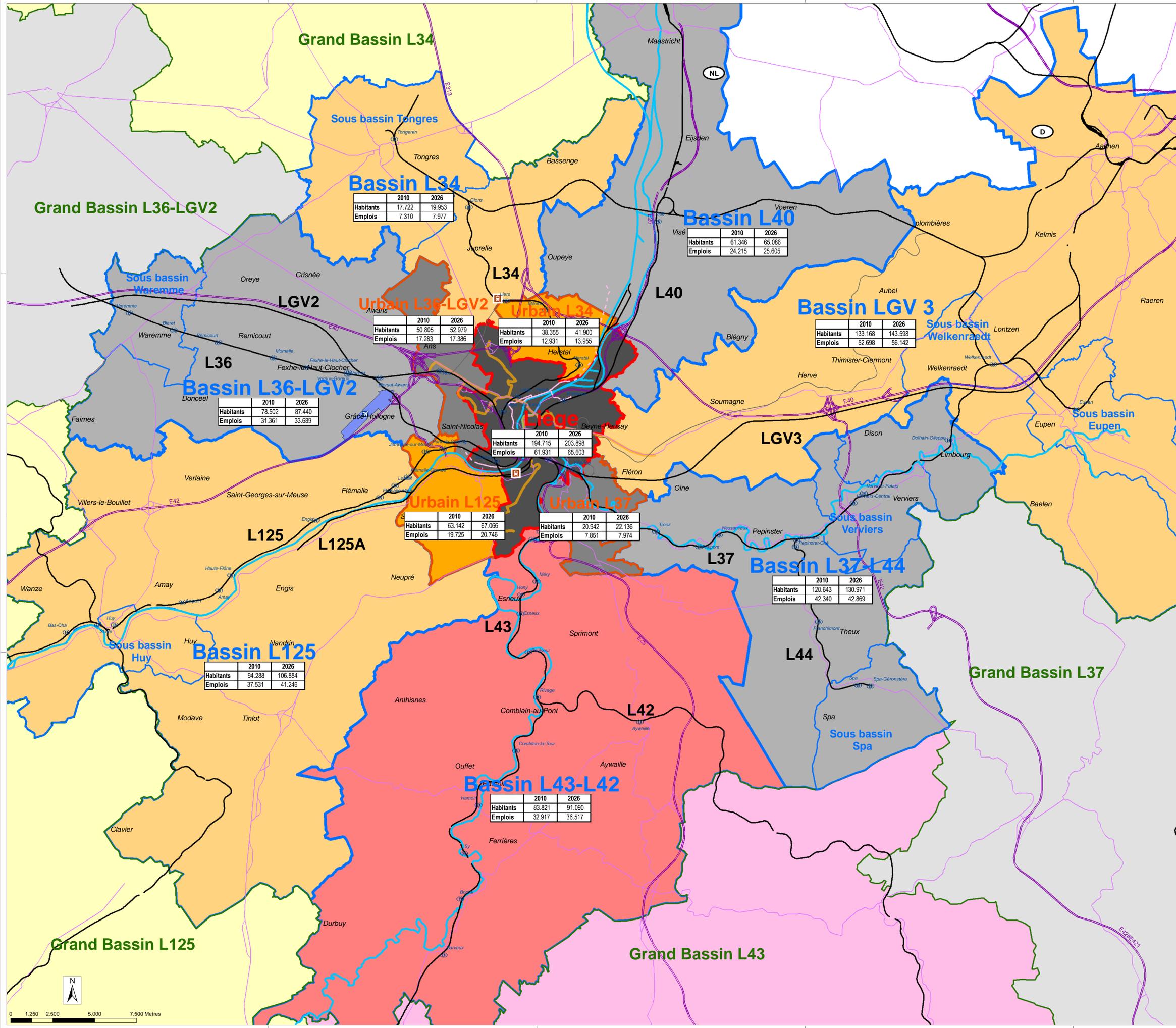
REGROUPEMENT DES PÔLES ACTUELS ET PROSPECTIFS EN BASSINS

Grands bassins d'origine de ligne, bassins (et sous-bassins) de lignes, bassins urbains, bassin urbain dense : consignation sur les pôles justifiant le découpage

Date : 08/2013

SOURCES : - Watson&GODIN services extérieurs Liège





	2010	2026
Habitants	17.722	19.953
Emplois	7.310	7.977

	2010	2026
Habitants	61.346	65.086
Emplois	24.215	25.605

	2010	2026
Habitants	50.805	52.979
Emplois	17.283	17.386

	2010	2026
Habitants	38.355	41.900
Emplois	12.931	13.955

	2010	2026
Habitants	133.168	143.598
Emplois	52.698	56.142

	2010	2026
Habitants	78.502	87.440
Emplois	31.361	33.689

	2010	2026
Habitants	194.715	203.898
Emplois	61.931	65.603

	2010	2026
Habitants	63.142	67.066
Emplois	19.725	20.746

	2010	2026
Habitants	20.942	22.136
Emplois	7.851	7.974

	2010	2026
Habitants	120.643	130.971
Emplois	42.340	42.869

	2010	2026
Habitants	94.288	106.884
Emplois	37.531	41.246

	2010	2026
Habitants	83.821	91.090
Emplois	32.917	36.517

- Limites administratives**
- FRONTIERE NATIONALE
 - LIMITE REGIONALE/LINGUISTIQUE
 - ZONE D'ETUDE
 - LIMITE COMMUNALE
- Réseau ferroviaire**
- RESEAU FERROVIAIRE EXISTANT
 - RESEAU FERROVIAIRE ANCIEN
 - GARES SNCB EXISTANTES
 - DEPOT SNCB
- Réseau routier**
- RESEAU AUTOROUTIER
 - ROUTES NATIONALES PRIMAIRES
- Réseau principal de transport en commun (cf. carte 32)**
- TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 1
 - TRAM DECIDE LIGNE 1/PHASE 2
 - AXES STRUCTURANTS
 - AEROPORT
 - RESEAU HYDROGRAPHIQUE PRINCIPAL

- Découpage en bassins**
- Bassin urbain dense
 - Bassin urbain
 - Bassin de ligne
 - sous - bassin de ligne (compris dans le bassin de ligne)
 - Grand Bassin d'origine de ligne



SERVICE PUBLIC DE WALLONIE
DIRECTION GENERALE OPERATIONNELLE
DE LA MOBILITE ET DES VOIES HYDRAULIQUES

**Etude du potentiel de faisabilité
d'une offre ferroviaire urbaine
dans les agglomérations de Liège et Charleroi
Agglomération de Liège**

FLUX DE VOYAGEURS TOUS MODES
REGROUPEMENT DES PÔLES ACTUELS
ET PROSPECTIFS EN BASSINS

**Grands bassins d'origine de ligne, bassins (et sous-bassins)
de lignes, bassins urbains, bassin urbain dense :
consignation sur fond d'infrastructures ;
évolution du nombre d'habitants et d'emploi par bassins**

Date : 08/2013 20

SOURCES
Wallonie/SPW services études Liège

